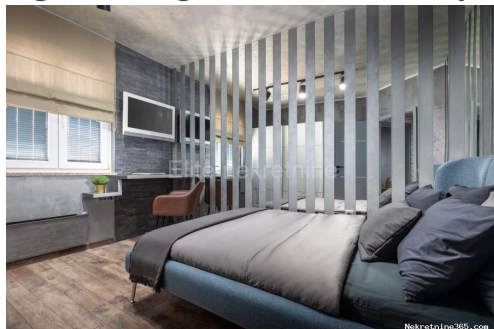


## Istra, Pula - Prodaja luksuznog dizajnerskog stana od 70m2 nadomak trgovačkog centra Pula City Mal, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Elite Nekretnine

Όνομα: Elite

Επώνυμο: Nekretnine

Όνομα: Elite nekretnine

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.elite-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Ciottina 24b

Mobile: +385 51 444 488

Phone: +385 51 444 488

Fax: +385 51 444 494

Σχετικά με  
εμάς:

LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the

same to the tax authorities  
settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Pula - Prodaja luksuznog dizajnerskog stana od 70m2 nadomak trgovačkog centra Pula City Mal
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	70 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Τιμή:	285,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.05.2024

### Orientation

Προσανατολισμός:	Δύση
------------------	------

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2006
Τελευταία ανακαίνιση:	2024
Κατάσταση:	Renovated

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Τέταρτο:	Valmade
Poštanski broj:	52100



## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula - Prodaja luksuznog dizajnerskog stana od 70m2 nadomak trgovačkog centra Pula City Mall . Pula je najveći grad i glavna luka Istarskog poluotoka smješten na južnom dijelu rta. Jedan je od najpopularnijih turističkih centara i kulturnih prizora. Njegovi povijesni atributi i karakteristike vidljive su na svakome uglu, ulici, crkvi i muzeju. No najvrjednija i najvažnija povijesna baština zasigurno je veličanstveni Amfiteatar poznat kao Koloseum iz 2. stoljeća. Grad se smjestio zaštićenom i dobro osiguranom zaljevu što je uvelike doprinijelo nevjerojatnom razvoju glavnih gospodarskih usmjerenja; brodska industrija i turizam. U mirnom naselju u predgrađu Pule smješten je ovaj novouređeni luksuzni stan ukupne veličine 70 m2 . Cijelu nekretninu krase moderni dizajn i pažnja na svakom detalju a sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka sa kaminom , dvije spavaće sobe , loggie, natkrivenog balkona i drvarnice. Ispred nekretnine je osigurano parkirno mjesto za Vašeg limenog ljubimca . Dodatna napomena je čisti vlasnički list 1/1, bez financijskog tereta. Odlična prilika kao investicija za turizam ali i za život na ovoj mirnoj lokaciji gdje ste u blizini svih potrebnih sadržaja . DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola Baltić. Mob: 0953775581 E-mail:nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 591500

αναφοράς:

Agency ref id: 36876

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 377 5581

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: