

## Κυća s bazenom u izgradnji, Vodnjan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Elite Nekretnine
Όνομα:	Elite
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Elite nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Σχετικά με εμάς:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Στοιχεία καταχώρησης

##### Κοινά

Τίτλος: Kuća s bazenom u izgradnji  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία  
Τετραγωνικά Πόδια: 218.78 m<sup>2</sup>  
Μέγεθος Πάρκινγκ: 300 m<sup>2</sup>  
Υπνοδωμάτια: 5  
Τιμή: 600,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 10.05.2024

##### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Vodnjan  
Περιοχή Πόλη: Galižana  
Poštanski broj: 52215

##### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kuća s bazenom u izgradnji Na pola puta između Pule i Fažane gradi se ova lijepa, moderna dvokatnica s bazenom. Na mirnijem je mjestu, odvojenom od vreve prometa i bučnih turističkih mjesta. Savršena je za tih odmor ili kao kuća za miran život a na samo je par minuta vožnje od svih gradskih i turističkih sadržaja. Od Pule je udaljena 3km, od prekrasne Fažane 4km a od plaže i mora 2km. Ima dvije etaže, prizemlje i prvi kat. U prizemlju je veliki prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak. Taj dnevni prostor spojen je staklenim stijenama s

vanjskom natkrivenom terasom i bazenom. U prizemlju je još jedna spavaća soba, kupaona, zaseban wc, spremište, vešeraj, strojarnica i parkirno mjesto natkriveno pergolom. U dvorištu ima još jedno parkirno mjesto. Na terasi je ljetna kuhinja i kamin. Kuća je komforna i nudi sve prednosti suvremene gradnje za ugodan način života ili uživanje u odmoru. Na prvom katu su još tri spavaće sobe. Master spavaća soba ima svoju kupaonu a druge dvije dijele jednu kupaonu. Sve sobe imaju izlaz na terasu i prekrasan pogled. Imat će podno grijanje u svim prostorijama. Trenutno je u izgradnji. Prodaje se potpuno namještena i opremljena. Završetak se očekuje u jesen 2025. g. Na upit možemo poslati slike trenutne faze u izgradnji. Direktni kontakt s agentom: Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana\_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 591622

αναφοράς:

Agency ref id: 36690

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 545 8800

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: