

**OBITELJSKA KUĆA 109,51m2, PRISTAVA, TUHELJ, Tuhej, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	ReMax Classic
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Classic
Όνομα	ReMax Classic
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://nekretnineremax-classic.com">https://nekretnineremax-classic.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
Ταχυδρομικός	49210
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Matije Gupca 45A
Mobile:	00385913105009
Σχετικά με εμάς:	MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576 Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22 Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Reg No.:	Ag-175/2023

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	OBITELJSKA KUĆA 109,51m2, PRISTAVA, TUHELJ
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	132.69 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1344 m <sup>2</sup>
Υποδομάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	85,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 18.04.2024

## Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται  
Χτίστηκε: 1990

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Krapinsko-zagorska županija  
Πόλη: Tuhelj  
Περιοχή Πόλη: Pristava  
Poštanski broj: 49215

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ενεργή τηλεφωνική  
γραμμή, Τηλέφωνο  
Εγκατάσταση, Αέριο,  
Δεξαμενή βιολογικού  
καθαρισμού, ADSL  
Ενεργειακής απόδοσης: D



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je obiteljska kuća u mirnom mjestu Pristava, udaljeno 1,6 km od centra Tuhelja, 17 km od Zaboka, 50 km od centra Grada Zagreba. Kuća ukupne površine 132,69 m<sup>2</sup> se sastoji od podruma, prizemlja i potkrovlja. - u podrumu se nalaze dvije prostorije koje služe kao spremišta, kotlovnica i prazan prostor ispod terase, - u prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak, tri prostrane spavaće sobe, kupaonica sa WC-om, odvojeni WC i ostava. Kuhinja ima izlaz na terasu. - roh-bau potkrovlje koje služi kao spremište, ali ima visinu za urediti ga u stambeni prostor. Kuća ima priključke gradske vode, struje i plina(nisu prevedene instalacije) te ima prirodni izvor čiste i zdrave vode koji pruža cjelogodišnju opskrbu vodom. Grijanje je centralno na peć na drva, pelete ili lož ulje te ima i kamin na drva u dnevnome boravku. Ima klimatizacijski uređaj u dnevnome

boravku pa je moguće i grijanje putem njega. Posljednja renovacija je bila 2004. godine, kada je uređeni interijer i stavljena kvalitetna drvena stolarija. Krov je pokriven crijepovima Tondach. Kući pripada okućnica veličine 1344 m2. Vlasništvo uredno. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Ured Classic +385 91 3105 009 classic@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta: 300691003-95 Energetska klasa: D

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 592074  
αναφοράς:  
Agency ref id: 300691003-95  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 310-5009  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: