

SPUŠTENA CIJENA!! KVALITETNA NISKOENERGETSKA KUĆA U OKOLICI SV. LOVREČA, Sveti Lovreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dogma Nekretnine
Όνομα: Dogma
Επώνυμο: Nekretnine
Όνομα: Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://dogma-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός: 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Σχετικά με
εμάς: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	SPUŠTENA CIJENA!! KVALITETNA NISKOENERGETSKA KUĆA U OKOLICI SV. LOVREČA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	186 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	878 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	499,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveti Lovreč
Περιοχή Πόλη:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U prodaji je kvalitetna niskoenergetska kuća u malom mjestu blizu Sv. Lovreča. Kuća se prostire na dvije etaže s ukupnom neto površinom od 187.60 m² i okućnicom od 878m². Prizemlje obuhvaća ostavu, dnevni boravak a kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom konceptu s izlazom na prostranu terasu, opremljenu ljetnom kuhinjom. Također se u prizemlju nalaze praonica, kupaonica i soba sa vlastitom terasom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom i izlazom na zajedničku terasu. Jedna od soba ima i vlastitu terasu s prekrasnim pogledom na more. S obzirom na kvalitetnu izolaciju klima uređaji su sasvim dovoljni za grijanje i hlađenje. Po projektu je predviđen i bazen površine 36 m² koji nije uključen u cijenu. Navedena cijena odnosi se na visoku roh bau fazu bez bazena, pružajući budućim vlasnicima mogućnost prilagodbe interijera prema vlastitim preferencijama. Postoji opcija da investitor dovrši kuću i bazen uz korekciju cijene. Udaljenost od mora iznosi 6000 metara, a lokacija je mirna i praktična, što čini ovu nekretninu izvrsnom investicijskom prilikom za život ili turistički najam. Vlasništvo 1/1, bez tereta! Sva projektna dokumentacija dostupna je na uvid. Sveti Lovreč smješten je u neposrednom zaleđu Vrsara i Poreča. To je jedan od najbolje sačuvanih srednjovjekovnih utvrđenih gradova u Istri. Grad je dobio ime po maloj crkvi sv. Lovre izgrađenoj u 8. stoljeću na gradskom groblju koje se nalazi izvan grada. Romanički zvonik pored crkve dodan je u 11. stoljeću. Za personalizirani pristup i razgled obratite se s povjerenjem: Michael Radola Agent s licencom +385915753640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512007

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 592487

αναφοράς:

Agency ref id: IS1512007