

## Κυέα u okolici Umaga sa 3 stana, Umag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Κυέα u okolici Umaga sa 3 stana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	280 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	516 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	3
Τιμή:	665,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2015
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Umag

Περιοχή Πόλη: Murine

Poštanski broj: 52470

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag U predgrađu Umaga prodaje se kuća sa 3 stana i prostranom okućnicom. Kuća je ukupne površine 280m<sup>2</sup> i proteže se na podrum u kojem se nalaze 2 studio apartmana potpuno opremljena i spremna za korištenje. U prizemlju kuće se nalazi stan od 101,31 m<sup>2</sup> u kojem se nalaze 3 spavaće sobe, odvojen wc i kupaonica. Kuhinja i dnevni boravak po principu open space iz kojeg se izlazi na prostranu terasu sa predivnim vrtom. Na katu kuće smjestila su se još sva stana od kojih svaki ima spavaću sobu, kupaonicu, kuhinju, dnevni boravak i terasu s koje se pruža predivan pogled na more. Grijanje i hlađenje je trenutno pomoću klima uređaja iako ima razvedeno centralno grijanje i mogućnost ugradnje kamina s obzirom da ima dva dimnjaka. Kuća je etažirana sa odvojenim režijskim troškovima, pogodna za turistički najam. Okolo kuće nalazi se predivno dvorište ukupne površine 516m<sup>2</sup> i parking za ukupno 6 vozila. Kuća se nalazi u mirnom dijelu predgrađa Umaga , okružena zelenilom i obiteljskim kućama te idealna investicija u turizam ali i za miran obiteljski život. Ovu ljepoticu dijeli 10 minuta vožnje do grada Umaga i svih potrebnih sadržaja za život poput trgovina, restorana, prvih plaža... ID KOD AGENCIJE: 1026-44

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 592748

αναφοράς:

Agency ref id: 1026-44

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: