

Poreč novogradnja, dvoetažni stan sa pogledom na more, Poreč, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč novogradnja, dvoetažni stan sa pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	171 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Τιμή:	509,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2025
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, novogradnja, dvoetažni stan sa fantastičnim pogledom na more Na odličnoj lokaciji u blizini mora i plaža smjestila se ova višestambena zgrada od ukupno četiri komotna stana. Od kojih se dva stana nalaze u prizemlju sa bazenom i dva su na katu kao dvoetažna stana. Ukupna bruto površina ovog dvoetažnog stana iznosi 171 m² , dok je neto kvadratura prostranih 125.55 m² te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone po open space konceptu, dvije spavaće sobe u prizemlju i dvije spavaće sobe na katu, dvije kupaone i ostava. Iz dnevnog se izlaza izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje koja pruža predivan pogled na more. Na katu se iz spavaćih soba izlazi direktno na prostranu terasu bruto površine 53,80 m² sa panoramskim pogledom na more. Na terasi će biti pripreme za jacuzzi. Grijanje stana je predviđeno podno grijanje i klima uređaji u svakoj prostoriji. More i plaže su na samo nekoliko minuta od samog mjesta. Parking se nalazi odmah do zgrade. Završetak gradnje planirano je 6/2025 godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je iznos sa PDV-om. Zbog svoje lokacije i blizine mora ova je nekretnina idealna za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-934

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 595025
αναφοράς:
Agency ref id: 1031-934