

## Labin, Okolica, vila s bazenom i saunom., Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Velvet Realestate  
Ηλεκτρονικό info@velvet-realestate.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Velvet  
Επώνυμο: Realestate  
Όνομα: Velvet Realestate  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο info@velvet-realestate.hr  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Ταχυδρομικός 52220  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Σχετικά με  
εμάς: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Labin, Okolica, vila s bazenom i saunom.  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία  
Τετραγωνικά Πόδια: 210 m<sup>2</sup>  
Μέγεθος Πάρκινγκ: 1235 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 1  
Υποδομάτια: 5  
Μπάνια: 4  
Τιμή: 520,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 22.04.2024

## Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2023

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Labin  
Περιοχή Πόλη: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
άδεια Τοποθεσία: όχι  
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης: 4

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Otkrijte prekrasnu vilu s bazenom i saunom u Labinu - Savršeno mjesto za odmor ili obiteljski život!. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s gradske Fortice na more, Rabac, Kvarner i otoke Kvarnera. Tražite li kuću u prekrasnom okruženju Istre? Želite li kuću koja nudi luksuz, mir i prekrasan ambijent? Ne tražite dalje od ove prekrasne vile smještene u blizini Labina! Ova oaza mira nudi: - Izvanrednu

lokaciju: Vila se nalazi u malom, zelenom naselju oko 10 km od Labina, okružena lijepim novoizgrađenim i obnovljenim kućama. To je idealno mjesto za one koji žele uživati u miru i prirodi, a da su ipak blizu svih potrebnih sadržaja. - Prostran i moderan interijer: Vila se sastoji od dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostran dnevni boravak s modernom kuhinjom i blagovaonicom. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu s bazenom i sunčalištem. Na gornjoj etaži su 4 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Vila je namještena modernim namještajem koji se savršeno uklapa u tradicionalni štih kuće. - Dodatne pogodnosti: Vila ima saunu, roštilj na terasi, klimatizaciju s inverterom i podno grijanje u kupaonicama. Okućnica je hortikulturalno uređena u mediteranskom stilu i nudi dovoljno parkirnih mjesta. Ograđena je kamenim zidom i osigurava privatnost. Idealna za odmor ili najam: Vila se prodaje namještena i opremljena, spremna za korištenje. Zbog svoje prekrasne lokacije i luksuznog interijera, ova vila je idealna za odmor ili najam. - Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnik ove prekrasne vile! Nekretnina je u sustavu PDV-a Kontaktirajte nas danas za dodatne informacije ili zakazite termin obilaska. ID KOD AGENCIJE: 1578

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 595148

αναφοράς:

Agency ref id: 1578

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 535 752

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: