

OTOK PAG, KOŠLJUN - Apartman 109 m2, 200m od mora, POGLED NA MORE!, Pag, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ PAG, KOŠLJUN - Apartman 109 m2, 200m od mora, POGLED NA MORE!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	109 m ²
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Βεράντα:	23.3 m ²
Τιμή:	275,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2015
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pag
Περιοχή Πόλη:	Košljun
Roštanski broj:	23250



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ PAG, KOŠLJUN - Apartman 109 m2, 200m od mora, POGLED NA MORE! Košljun je malo turističko mjesto na južnom dijelu otoka Paga. Nekoć je

Košljun služio kao izlaz grada Paga na otvoreno more. Danas se iz Paga stiže do Košljuna suvremenom prometnicom za 10-tak minuta vožnje automobilom, a postoji i makadamski put koji je zanimljiv biciklistima, a vodi kroz pašku solanu. Košljun je mirno mjesto s privatnim kućama lijepo uređenih okućnica. Uzduž mjesta proteže se nekoliko lijepih šljunčanih plaža, a u hladu borovine smjestio se maleni auto-kamp. U ponudi imamo prekrasni apartman, ukupne korisne površine od 109.89 m2. Ovaj nevjerovatni stan nudi elegantan i udoban ambijent za život kakav ste oduvijek sanjali. Jedinstvena karakteristika ovog stana je mogućnost ulaska s dvije strane stubišta, što omogućuje lako i praktično kretanje unutar prostora. Sastoji se od dvije kupaonice i dvije kuhinje, što osigurava maksimalnu udobnost i privatnost za vas i vaše bližnje. Dva predsoblja osiguravaju prostor za vaše osobne stvari i stvaraju dojam prostranosti. Dnevni boravak je idealno mjesto za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. No, ono što ovaj apartman zaista izdvaja su dvije prostrane terase s kojih se pruža zadivljujući pogled na kristalno čisto more. Zamislite se kako uživate u jutarnjoj kavi ili zalasku sunca uz ovakav panoramski pogled - to je jednostavno nezaboravno iskustvo! Uz apartman dolaze i dva parkirna mjesta u ograđenom dvorištu, čija površina iznosi 27.05m2. Na taj način, imate sigurno i praktično mjesto za svoje vozilo, što je veliki plus u ovom predivnom dijelu grada. Stan je potpuno novouređen 2023. godine, što znači da su korišteni vrhunski materijali i moderni dizajn kako biste se osjećali u potpunosti ugodno i zadovoljno u svakom trenutku. Stan se hladi na klima uređaj. Orijehtacija stana prema jugu osigurava obilje prirodne svjetlosti tijekom cijelog dana, što doprinosi svjetlošću ispunjenom interijeru i pozitivnoj atmosferi. Ova nekretnina ima sve što vam je potrebno za uživanje u životu uz more, bilo da je to vaš dom ili investicijska prilika. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29567

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 595167

αναφοράς:

Agency ref id: 29567

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 899 5705

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: