

ΟΡΑΤΙJA, luksuzan stan s bazenom i panoramskim pogledom na more (A5), Opatija, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Smart Invest Immobilien
Ηλεκτρονικό info@smart-invest.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Smart
Επώνυμο: Invest Immobilien
Όνομα: Smart Invest Immobilien
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://www.smart-invest.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Σχετικά με εμάς: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his

extensive, unparalleled
expertise in the Croatia –
Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, luksuzan stan s bazenom i panoramskim pogledom na more (A5)
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m ²
Όροφος:	2

Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Μέγεθος Κήπος:	20.29 m ²
Περιοχή μπαλκόνι:	62.81 m ²
Βεράντα:	58.65 m ²
Τιμή:	1,680,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Primorsko-goranska županija
Πόλη: Opatija
Περιοχή Πόλη: Opatija



Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, LUKSUZAN STAN S PRIVATNIM BAZENOM, VRTOM I POGLEDOM NA MORE! Na prodaju je rakošan stan u vrhunskoj novogradnji s liftom i podzemnom garažom smještenoj na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u blizini mora i centra Opatije! Ova vrhunska nekretnina vam pruža moderni dizajn, luksuznu eleganciju, privatnost i udobnost, te spektakularni pogled na more, a svojim modernim arhitektonskim stilom i najfinijim materijalima postavlja nove standarde luksuza. Zahvaljujući položaju u mirnom dijelu Opatije, uživat ćete u osjećaju privatnosti i mira te istovremeno u zadivljujućem pogledu na šarmantnu obalu Jadranskog mora. APARTMAN A5 • kat: drugi • 3 spavaće sobe, 3 kupaonice • ukupna površina stana s pripadcima: 314.93 m² • neto površina stana s pripadcima: 200 m² • unutarinja površina stana: 139.80 m² • terasa: 58.65 m² • balkon: 62.81 m² • vrt: 20.29 m² • 1 garažno parkirno mjesto • spremište: 4.95 m² • privatni bazen: 22.22 m² Ovaj prekrasan stan je dizajniran za maksimalnu

udobnost i luksuz. Unutar stana na raspolaganju su vam ulazni hodnik, raskošni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, ostava, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i garderobom, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, radna soba, još jedna spavaća soba, zasebna kupaonica. Ali ono što ovaj stan čini zaista posebnim jest vanjski dio s prostranim balkonima, raskošnom terasom, privatnim bazenom i vrtom koji vam nudi izvanredan prostor za opuštanje i uživanje! Stanu također pripadaju spremište i 1 parkirno mjesto u garaži, što vam pruža dodatnu praktičnost. Ova vrhunska nekretnina vam nudi nevjerojatan luksuzni životni prostor s visokokvalitetnom opremom te spektakularan pogled na more, a smještena je u blizini mora i plaža te svega deset minuta lagane šetnje udaljena od centra Opatije sa svim potrebnim sadržajima, što čini vaš svakodnevni život izuzetno praktičnim i udobnim. Opatija, biser Jadrana, predstavlja jedno od najtraženijih i najpoželjnijih mjesta za život i odmor u Hrvatskoj. Njezina neodoljiva kombinacija prirodne ljepote, bogate povijesti i arhitekture, te modernih sadržaja čini je zaista izvanrednom i očaravajućom destinacijom! CIJENA Na navedenu cijenu se dodatno obračunava PDV 25%, u slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14843

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 595337
αναφοράς:
Agency ref id: 14843