

## Prekrasan stan na traženoj lokaciji, drugi red do mora!, Umag, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Prekrasan stan na traženoj lokaciji, drugi red do mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	80 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	234,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1999.
-----------	-------



#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag, Okolica Prodaje se komforan stan u potkrovlju na prekrasnoj lokaciji, udaljen je 200 metara do mora i plaža. Stan se sastoji od hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, blagovaonice, terase i spremišta u podrumu. Prekrasna terasa pruža ugodan boravak na zraku u bilo koje doba godine. Stanu pripada spremište u podrumu od 10 m2, u kojeg možete spemiti bicikle i ostale stvari koje su nepotrebne u stanu. Parking je javni u blizini zgrade. Grijanje i hlađenje je pomoću klima uređaja. Stan se iznajmljuje u turističkoj sezoni, u najmu već je par godina sa uhodanim poslom, te pruža mogućnost dodatne zarade i povrat investicije. Lokacija je tražena zbog blizine plaža, mora i prirode koja ga okružuje. Svi sadržaji su udaljeni na par minuta, poznati restorani i konobe, kafići, šetnice, biciklističke staze i tenis tereni. Svojom lokacijom i blizinom plaže idealno je za klijente koji žele biti u blizini mora i okruženi sa prirodom. Grad Umag je udaljen 6 km, a do granice sa Slovenijom 18 km. Nekretnina je idealna za ugodan život kroz cijelu godinu i prekrasne odmone u ljetnim danima. ID KOD AGENCIJE: 1034-39

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 595466  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1034-39