

## ΟΡΑΤΙJA, CENTAR - 5 vrhunskih apartmana u srcu Opaticje, Opaticja, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, CENTAR - 5 vrhunskih apartmana u srcu Opatije
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,280,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, CENTAR - 5 vrhunskih apartmana u srcu Opatije U srcu prekrasne Opatije, nalazi se savršena prilika za investiciju - potpuno renovirani apartmani koji odišu luksuzom na svakom koraku. Ovih raskošnih 5 apartmana s ukupno 200 kvadratnih metara nudi pet elegantnih apartmana, svaki posebno uređen pružajući tako luksuzan doživljaj. Stanovi se nalaze u kvalitetnoj austro-ugarskoj zgradi od 4 kata. Četiri od pet apartmana ponose se s 4 zvjezdice, dok je peti posebni biser s čak 5 zvjezdica, te jamči tako vrhunsku udobnost. Svaki apartman prostire se na 39 ili 44 kvadratna metra, savršeno raspoređenih između spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom te dnevnog boravka. Apartmani imaju zaseban ulaz sa

sjeverne strane. Ovi apartmani ne samo da nude izvanredan smještaj, već dolaze i potpuno opremljeni, spremni za uživanje odmah po preuzimanju ključeva. S višegodišnjim uspješnim poslovanjem u turističkom najmu, ova prilika ne samo da obećava uživanje u elegantnom životu na obali, već i profitabilnu investiciju. U samom srcu Opatije, na samo nekoliko metara od glavne ulice i svih popratnih sadržaja, apartmani se nalaze na frekventnoj lokaciji, time je ova nekretnina savršena investicija. Osim toga, zgrada je smještena na samo 400 m od Ljetne pozornice, glavnog središta kulturnog života u Opatiji, a ista je udaljenost i od Parka Angiolina, prirodne oaze ovog bisera na Jadranu. Blizina mora još je jedna od prednosti ove izvanredne nekretnine, budući da se nekretnina nalazi na samo 180 m od prve plaže. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
28741

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 595999

αναφοράς:

Agency ref id: 28741

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 189 8332

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: