

ΟΡΑΤΙJA, ΙČIĆI - MODERNA VILA NA NAJLJEPŠOJ LOKACIJI U IČIĆIMA 200m od PLAŽE, Opatija - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Exclusive Nekretnine

Όνομα: Exclusive

Επώνυμο: Nekretnine

Όνομα: Exclusive nekretnine d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Σχετικά με
εμάς:

Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase

intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, IČIĆI - MODERNA VILA NA NAJLJEPŠOJ LOKACIJI U IČIĆIMA 200m od PLAŽE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	280 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	2,700,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, IČIĆI - U prodaji imamo vrhunsku modernu vilu smještenu na jedinstvenoj prekrasnoj lokaciji nadomak plaže u Ičićima. Vila po projektu ima ukupno 280 kvadrata, a nalazi se na parceli od 1000 m2, orijentirana prema moru. Kuća se sastoji od dvije etaže, a na prvoj etaži je prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, zatim jedna spavaća soba s kupaonicom i wellness prostor. Na gornjoj etaži su tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, i svaka soba ima neometan pogled na more i izlaz na terase od 25 m2. Pomični paneli u drvenim tonovima nude privatnost, rade hlad i sjenu te štite od sunca. U dvorištu je smješten veliki infinity bazen od 40 m2 sa sunčalištem, terasom i prostorom za druženje. OPREMA: - niskoprofilna schuco stolarija - prvoklasna talijanska keramika - sanitarije prve klase - velike otvorene klizne stijene - panoramski pogled na more iz svake prostorije Planirani završetak vile 2025 godine Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 2149

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 596391

αναφοράς:

Agency ref id: 2149