

Istra, Pula, Šijana, stan 63,17m², 2SS+DB, vrt, parking, NOVO!! #prodaja, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Sandra Kralj
Όνομα: Sandra
Επώνυμο: Kralj
Όνομα: Impensa doo
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: info@terram-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.terram-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek

Ταχυδρομικός 52100
Κώδικας:
Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505

Σχετικά με
εμάς: Terram nekretnine Istra je
tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kupoprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima

koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Πολιτική
Προστασίας
Προσωπικών
Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:

Istra, Pula, Šijana, stan 63,17m2, 2SS+DB, vrt, parking, NOVO!! #prodaja

Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	63.17 m ²
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.04.2024

Orientation

Προσανατολισμός:	Νότος
------------------	-------

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023
Κατάσταση:	Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Šijana
Poštanski broj:	52100

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Αέριο
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, Šijana, stan u prizemlju manje stambene zgrade ukupne veličine 63,17m² koji se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonice i natkrivene terase. Stanu pripada parking

mjesto u vlasništvo, spremište te okućnica od 124m2. NOVO!! Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok početka gradnje 01/2023 Rok završetka gradnje 12/2024 #PRODAJA Šifra objekta: S-798 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 596833
αναφοράς:
Agency ref id: S-798
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 436-1600
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: