

## Dva elegantna stana na odličnoj lokaciji, Vodnjan, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Dva elegantna stana na odličnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	174 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Περιοχή μπαλκόνι:	4 m <sup>2</sup>
Τιμή:	285,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodnjan
Περιοχή Πόλη:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na izvrsnoj lokaciji u Vodnjanu nalazi se ova prekrasna nekretnina koja se sastoji od dva stana ukupne površine 174 m<sup>2</sup>. Evo detaljnijeg opisa: STAN U PRIZEMLJU: Površina: 55 m<sup>2</sup> Sadrži: Prostrani hodnik Open space kuhinju i dnevni boravak Veliku spavaću sobu Kupatilo Ostavu Dodatni prostor: Pripadajuća prostorija od 11 m<sup>2</sup> u prizemlju GOSPODSKI STAN NA 1. KATU: Prostran stan s visokim stropovima Površina: preostalih 97 m<sup>2</sup> Sadrži: Impresivno predsoblje Prostranu kuhinju i blagovaonicu Dvije velike spavaće sobe Dnevni boravak s izlazom na balkon Kupatilo Prostor za dodatnu upotrebu: Prostorija u visokom potkrovlju površine 11 m<sup>2</sup> Oprema: Prostor je osvijetljen prirodnom svjetlošću Podovi su obloženi keramičkim pločicama i parketom u odličnom stanju

Grijanje je moguće na struju ili drva uz pomoć dviju prekrasnih starinskih kalijevih peći Vanjski Prostor: Lijepo uređeno dvorište s šternom površine 68 m<sup>2</sup> U dvorištu se nalazi manja ruševna zgrada koja s malim ulaganjem može postati idilična ljetna kuhinjica ili prostor za roštiljanje s najdražima Parkirna mjesta su dostupna ispred zgrade Okruženje: Samo 5 minuta hoda do centra Vodnjana Svi važni sadržaji poput dućana, škole, banke i javnog prijevoza nalaze se na udobnoj udaljenosti od 5 minuta hoda Postoji mogućnost otkupa cijele zgrade gdje se dobivaju tri stana, tavanski prostor sa tri prostorije, u prizemlju garaža i pomoćna prostorija, dvorište za ruševnom zgradom koja potencijalno također može postati stambeni prostor. Cijena za cijelu zgradu po dogovoru. Ova lijepo održavana zgrada s tri stana nudi elegantan i udoban životni prostor te predstavlja sjajnu investiciju. Za više informacija ili za dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / [jenny.pancic@dogma-nekretnine.com](mailto:jenny.pancic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1512052

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 600364

αναφοράς:

Agency ref id: IS1512052