

## Makarska, luksuzan dvosoban stan u centru 63 m2, Makarska, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Όνομα:                | Corrigo Nekretnine  |
| Όνομα:                | Corrigo   |
| Επώνυμο:              | Nekretnine  |
| Όνομα                 | Corrigo Nekretnine  |
| Εταιρίας:             |   |
| Service Type:         | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:            | <a href="https://www.agencija-corrigo.com">https://www.agencija-corrigo.com</a>   |
| Χώρα:                 | Croatia   |
| Region:               | Splitsko-dalmatinska županija   |
| City:                 | Makarska  |
| City area:            | Makarska  |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 21300   |
| Διεύθυνση:            | Ante Starčevića 64  |
| Mobile:               | +385 99 8150 001  |
| Phone:                | +385 99 8150 002  |
| Σχετικά με εμάς:      | <p>HERMA PLAN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će</p> |

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Makarska, luksuzan dvosoban stan u centru 63 m2 |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 63.14 m <sup>2</sup>                            |
| Αριθμός Ορόφων:    | 4   |
| Υπνοδωμάτια:       | 3   |
| Μπάνια:            | 1   |
| Τιμή:              | 325,171.00 €                                    |
| Δημοσιεύτηκε:      | 29.04.2024                                      |

### Orientation

|                  |       |
|------------------|-------|
| Προσανατολισμός: | Νότος |
|------------------|-------|

### Κατάσταση

|            |              |
|------------|--------------|
| Χτίστηκε:  | 2024         |
| Κατάσταση: | Κατοικήσιμος |

### Τοποθεσία

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                       |
| Κράτος / Περιοχή / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Επαρχία:           |                               |
| Πόλη:              | Makarska                      |
| Περιοχή Πόλη:      | Makarska                      |
| Poštanski broj:    | 21300                         |

### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| άδεια Τοποθεσία:  | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |

### Πρόσθετες πληροφορίες

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Υποδομή:              | Απόβλητα, Ηλεκτρισμός,<br>Τηλέφωνο Εγκατάσταση |
| Ενεργειακής απόδοσης: | A+   |



## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi je luksuzni kompleks koji će se sastojati od četiri zgrade. Stan se nalazi u zgradi koja sadržava podrum, visoko prizemlje i 4 kata, sa ukupno 39 stambenih jedinica, dva ulaza sa dizalima, a na svakom katu su po 4 stana što budućim kupcima osigurava intimniji prostor stanovanja. Stan oznake A15 površine 63,14 m<sup>2</sup> nalazi se na trećem katu i nudi pogled na more, a sastoji se od dnevnog boravaka sa blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice i balkona. Interijer je pomno odabran sa visoko kvalitetnim namještajem, kliznim stjenkama velikih dimenzija i termo izolacijskim staklima te blindo protupožarnim vratima. Postavljena su dvoja (na -1 etaži i -2 etaži) garažna vrata s daljinskim upravljanjem. Svaki stan ima odvojeno vodomjerilo i električno brojilo. Cijena vanjskog parking mjesta je 15.000 €. Cijena garažnog parking mjesta je 35.000 €. Vlasništvo i dokumentacija uredni.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 604384

αναφοράς:

Agency ref id: 38

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 385998150001

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: