

## Dvosoban stan u novogradnji, Pula, Istra, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&M Legal  
Όνομα: M&M  
Επώνυμο: Legal  
Όνομα: M&M LEGAL  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52220  
Διεύθυνση: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Σχετικά με εμάς: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Dvosoban stan u novogradnji, Pula, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	52 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	182,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.05.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
------------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U prodaji je stan smješten na prvome katu manje novogradnje koja se sastoji od svega 3 stambene jedinice u mirnom naselju poznatome kao Nova Veruda. Riječ je

o stanu ukupne stambene površine 52 m2. Stan ima prostrano kupatilo, manje privatno spremište, te zatim i dvije spavaće sobe. Dok se u predjelu za dnevni život u open space prostoru smjestio predio za kuhinju i blagovaonu, te zatim blago odvojeni dnevni boravak. Isti ovaj prostor posjeduje pristup vanjskoj natkrivenoj terasi s koje se proteže pogled prema prirodnom zelenilu i manjoj borovoj šumi. Stanovi se prodaju po sistemu ključ u ruke, odnosno sve gotovo do trenutka postave namještaja U stanu će biti ugrađen klima uređaj. Stan posjeduje i vlastiti dimnjak čime se osigurao dodatan izvor grijanja s pomoću peći na pelete ili drva. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1794

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 604978

αναφοράς:

Agency ref id: 1794