

## OPATIJA RIVIERA - privatna vila posebnog rasporeda s bazenom i panoramskim pogledom na more, Opatija - Okolica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA RIVIERA - privatna vila posebnog rasporeda s bazenom i panoramskim pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	266 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	3700 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,050,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	4
Κλειστή θέση	όχι



στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA RIVIERA - privatna vila posebnog rasporeda s bazenom i panoramskim pogledom na more U ekskluzivnoj ponudi nalazi se privatna vila s bazenom, s 5 spavaćih soba, pogledom na more, parkingom u mirnom naselju okružena zelenilom. Fantastična je ovo vila koja nudi ugodan boravak za veliku obitelj, a postoji mogućnost i turističkog najma budući da se sastoji od 5 spavaćih soba od kojih svaka ima lijep raspored i izlaz na balkon ili terasu, također vrlo su komotno i toplo uređene. Osim toga, vila ima 5 decentno uređenih kupaonica, što omogućuje potpunu privatnost i komoditet. Ističemo prekrasan glavni open space prostor dnevni boravak koji je idealan za više aktivnosti od samo druženja, a povezan je i s prostranom blagovaonicom i kuhinjom, pritom cijeli prostor ima prekrasan i nesmetan pogled na Kvarnerski zaljev, a iz blagovaonice se izlazi na šarmantni balkon na kojem zastaje dah od pogleda. Iz lijepo uređene i potpuno opremljene kuhinje izlazi se na terasu s bazenom. Osim glavnog open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, vila ima još jedan odvojen dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, što omogućuje puno komoditeta. Prekrasna vegetacija i mir, uz pjev ptica i još ljepši pogled na Kvarnerski zaljev zaista su aduti ove privatne vile s bazenom, a osim toga ističemo i idiličan roštilj uz prostor za druženje koji se nalazi pored bazena. Vili pripada i parking uz 2 garažna mjesta površine 36 m<sup>2</sup> i 2 nenatkrivena mjesta. Savršena je ovo prilika za kupnju vile na Opatijskoj rivijeri s prekrasnim pogledom i idealnom kako za ugodan život tako i turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 29865

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 605140

αναφοράς:

Agency ref id: 29865

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 189 8332

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: