

Novogradnja Malinska - moderna dvojna kuća, Malinska-Dubašnica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Joda Nekretnine
Όνομα: Joda
Επώνυμο: Nekretnine
Όνομα: JODA NEKRETNINE d.o.o
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Ταχυδρομικός 51260
Κώδικας:
Διεύθυνση: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Σχετικά με
εμάς: JO-DA REAL ESTATE
Agency d.o.o. was founded in
2005 and we have been
successfully operating in the
real estate market ever since, as
a reliable partner, supporting
our clients in important life
decisions such as choosing a
property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Novogradnja Malinska - moderna dvojna kuća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	156 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	530,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.05.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024-2025

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Malinska-Dubašnica
Περιοχή Πόλη:	Malinska
Roštanski broj:	51511

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se moderna dvojna kuća u gradnji u Malinskoj na otoku Krku. Kuća

stambene površine cca.156 m², proteže se na podrum, prizemlje i kat. U podrumu se nalazi garaža i spremište. U prizemlju je hodnik, ostava/vešeraj, toalet, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom i terasa s uređenom okućnicom. Stubište vodi na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, dvije imaju vlastitu kupaonicu. Na raspolaganju je jedno vanjsko parkirno mjesto i garaža. Pri gradnji se koriste kvalitetni materijali i oprema, kao što su keramičke pločice visoke kvalitete u kupaonicama i dnevnom boravku, visokokvalitetni laminat u spavaćim sobama, PVC stolarija s električnim podizačima roleta, te protuprovalna vrata. Hlađenje i grijanje putem inverter multisplit sustava. Dnevni boravak i sobe imat će unutarnju klima jedinicu. Električno podno grijanje će se ugraditi u dnevnom boravku i u kupaonicama. Ako se nekretnina kupi u fazi gradnje postoji mogućnost odabira svih podnih obloga po želji (parket, laminat, keramika) po dogovoru. Useljenje je planirano za lipanj 2025.godine. Urbana lokacija, od mora i centra udaljena oko 650 m, u blizini svih sadržaja, restorana, škole, dječjeg igrališta i stanice javnog prijevoza. Nekretnina idealna za odmor, ali i za život tijekom cijele godine. ID KOD AGENCIJE: EI-5664

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 605477

αναφοράς:

Agency ref id: EI-5664