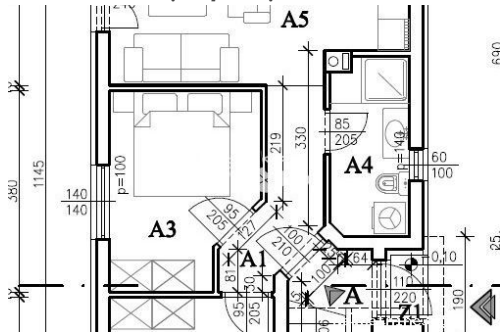


## Istra, Pula, Šijana, stan 59m<sup>2</sup>, 2SS+DB, vrt 50m<sup>2</sup>, parking, NOVO!! #prodaja, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Sandra Kralj  
 Όνομα: Sandra  
 Επώνυμο: Kralj  
 Όνομα: Impensa doo  
 Εταιρίας:  
 Service Type: Selling and renting  
 Πρόσθετο: info@terram-nekretnine.com  
 Ηλεκτρονικό  
 Ταχυδρομείο:  
 Ιστοχώρος: https://www.terram-nekretnine.com

Χώρα: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Pula  
 City area: Valdebek  
 Ταχυδρομικός 52100  
 Κώδικας:  
 Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3  
 Mobile: +385994361600  
 Phone: +385911505505  
 Σχετικά με  
 εμάς: Terram nekretnine Istra je  
 tvrtka koja se bavi  
 posredovanjem u prometu  
 nekretnina sa dugogodišnjim  
 iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku  
 uslugu za posredovanju u  
 kupnji i prodaji nekretnina na  
 području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji  
 nekretnina, prezentiramo  
 nekretnine na internetu i u  
 medijima, organiziramo  
 razglede za potencijalne kupce,  
 savjetujemo Vas o najboljoj  
 praksi i uvjetima za  
 kupoprodaju nekretnina te Vas  
 po potrebi povezujemo s  
 odgovarajućim stručnjacima

koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team  
181/2022

Reg No.:  
Πολιτική  
Προστασίας  
Προσωπικών  
Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

**Κοινά**

Τίτλος:

Istra, Pula, Šijana, stan 59m2, 2SS+DB, vrt 50m2, parking, NOVO!! #prodaja

Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	59 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	165,200.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.05.2024

## Orientation

Προσανατολισμός:	Ανατολή, Νότος
------------------	----------------

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024
Κατάσταση:	Συντηρείται

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Šijana
Poštanski broj:	52100

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Κλιματιστικό, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Απόβλητα
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, Šijana, stan u manjoj stambenoj zgradi ukupne veličine 59m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupatila, terase, vrta veličine 50m<sup>2</sup> te parking mjesta u vlasništvu.

Blizina svih potrebnih sadržaja. NOVO!! Početak gradnje 09/2024 Rok završetka 09/2025 #prodaja Šifra objekta: S-820 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 605549  
Agency ref id: S-820  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 (99) 436-1600  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: