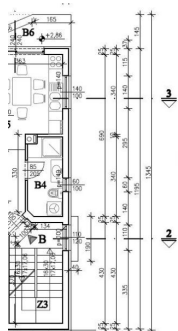


**Istra, Pula, Šijana, stan 56,09m<sup>2</sup>, 2SS+DB, I. kat, parking, NOVO!! #prodaja, Pula, Διαμέρισμα**



ISKAZ NETO PLOŠTINA PRIVOD KATA		
BR.01	IMENJE PROSTORA	OSRNOVA PLOŠTINA
01	PROSTOR	14,000 m <sup>2</sup>
UKUPNO NETO PLOŠTINA PRIVOD KATA		
01	PROSTOR	14,000 m <sup>2</sup>
02	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
03	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
04	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
05	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
06	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
07	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
08	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
09	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
10	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
11	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
12	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
13	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
14	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
15	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
16	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
17	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
18	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
19	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
20	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
21	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
22	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
23	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
24	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
25	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
26	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
27	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
28	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
29	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
30	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
31	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
32	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
33	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
34	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
35	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
36	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
37	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
38	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
39	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
40	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
41	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
42	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
43	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
44	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
45	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
46	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
47	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
48	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
49	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
50	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
51	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
52	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
53	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
54	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
55	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
56	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
57	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
58	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
59	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
60	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
61	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
62	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
63	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
64	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
65	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
66	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
67	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
68	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
69	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
70	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
71	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
72	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
73	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
74	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
75	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
76	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
77	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
78	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
79	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
80	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
81	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
82	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
83	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
84	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
85	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
86	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
87	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
88	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
89	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
90	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
91	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
92	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
93	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
94	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
95	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
96	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
97	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
98	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
99	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>
100	PROSTOR ZA KUHINJSKI PROSTOR NA PRVOM KATU	1,000 m <sup>2</sup>

**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Sandra Kralj  
 Όνομα: Sandra  
 Επώνυμο: Kralj  
 Όνομα Impensa doo  
 Εταιρίας:  
 Service Type: Selling and renting  
 Πρόσθετο info@terram-nekretnine.com  
 Ηλεκτρονικό  
 Ταχυδρομείο:  
 Ιστοχώρος: <https://www.terram-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Pula  
 City area: Valdebek  
 Ταχυδρομικός 52100  
 Κώδικας:  
 Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3  
 Mobile: +385994361600  
 Phone: +385911505505

Σχετικά με  
 εμάς: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima

koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team  
181/2022

Reg No.:  
Πολιτική  
Προστασίας  
Προσωπικών  
Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

**Κοινά**

Τίτλος:

Istra, Pula, Šijana, stan 56,09m2, 2SS+DB, I. kat, parking, NOVO!! #prodaja

Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	56.09 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	157,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.05.2024

## Orientation

Προσανατολισμός:	Ανατολή, Νότος
------------------	----------------

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024
Κατάσταση:	Συντηρείται

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Šijana
Roštanski broj:	52100

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Κλιματιστικό, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Απόβλητα, ADSL
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
---------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, Šijana, stan u manjoj stambenoj zgradi na prvom katu ukupne veličine 56,09m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog

boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupatila, terase te parking mjesta u vlasništvu. Blizina svih potrebnih sadržaja. NOVO!! ISTI STAN I NA II. KATU!! Početak gradnje 09/2024 Rok završetka 09/2025 #prodaja Šifra objekta: S-821 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 605550  
αναφοράς:  
Agency ref id: S-821  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 436-1600  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: