

## ΚΥΨΑ, ΠΡΟΔΑΨΑ, ΖΑΓΡΕΒ, ΞΕΣΤΙΝΕ, 245 m2, 6-sobna + GPM + VPM, Podsljeme, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Brick Nekretnine

Όνομα: Brick

Επώνυμο: Nekretnine

Όνομα: Brick nekretnine

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://bricknekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

Σχετικά με  
εμάς:

Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, ŠESTINE, 245 m2, 6-sobna + GPM + VPM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	248 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	471 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	899,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.05.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2006

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, ŠESTINE, 245 m2, 6-sobna + GPM + VPM  
BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se samostojeća kuća površine 245 m2 u Šestinama. Kuća je građena 2006. godine. Nalazi se na parceli površine 609 m2, od kojih je kuća tlocrtna površine 138 m2. Kuća se sastoji od: Prizemlje, površine 103 m2: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, soba, kupaona, hodnik, spremište. Prvi kat, površine 76 m2: 2 spavaće sobe, kupaona, hodnik, terasa, garaža. Potkrovlje, stvarne površine 31 m2, obračunato koeficijentom 19 m2. Kući pripada zidana garaža s električnim vratima stvarne površine 25 m2, obračunato koeficijentom (15 m2) i pridodano ukupnoj kvadraturi kuće. Iz garaže se direktno ulazi u kuću. Kući pripadaju vrt i dvorište stvarne površine 471 m2, obračunato koeficijentom (47 m2) i pridodano ukupnoj kvadraturi kuće. UZ KUĆU SE NALAZI GRAĐEVINSKA PARCELA POVRŠINE 762 m2 NA KOJOJ JE MOGUĆA GRADNJA JOŠ JEDNE URBANE VILE POVRŠINE 400 BRP-a. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE JE UKLJUČENO U CIJENU KUĆE. U neposrednoj blizini nalaze se vrtić, škola, trgovina, ugostiteljski objekti, park te javni prijevoz. Orijentacija: 4 strane svijeta Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: GPM + 7 VPM Vlasništvo: uredno, bez tereta. Cijena: 899 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 219

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 605554  
αναφοράς:  
Agency ref id: 219