

ISTRA, LIŽNJAN - Kuća s panoramskim pogledom na more, Ližnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, LIŽNJAN - Kuća s panoramskim pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	260 m ²
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.06.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, LIŽNJAN - Kuća s dvije stambene jedinice s predivnim pogledom na kvarner Općina Ližnjan-Lisignano okružena je morem s njene južne i istočne strane. S jugozapadne strane graniči s općinom Medulin, sa zapadne s gradom Pulom, a sa sjeverne strane s općinom Marčanom. Proteže se obalnom linijom dužine oko 27,6 kilometara te obuhvaća brojne uvale. Otprilike 1.800 hektara područja općine Ližnjan-Lisignano pripada obalnom području. U sastavu općine Ližnjan-Lisignano nalaze se slijedeća naselja: Ližnjan, Valtura, Šišan-Sissano, Jadreški i Muntić. Upravo u Ližnjanu smjestila se ova lijepa obiteljska kuća. Nalazi se na mirnoj lokaciji a ukupna stambena površina iznosi cca 200m² s terasama. Prizemlje kuće se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka s kuhinjom i

blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, ostave te jedne potpuno zatvorene, prostrane terase u zadnjem dijelu kuće . Vanjskim, ali natkrivenim stubištem penjemo se na prvi kat gdje su smješteni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, hodnik, dvije spavaće sobe,kupaonica, ostava te prostrana terasa s očaravajućim pogledom na kvarner i njegove predivne otoke. Ispred donjeg stana nalazi se osunčana terasa i manje ograđeno popločeno dvorište za druženje i uzivanje kao i parking za dva automobila. Ova prekrasna obiteljska kuća idealna je prilika za novi početak mirnog obiteljskog života ili za siguran povrat investicije kroz iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29893

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 605667

αναφοράς:

Agency ref id: 29893