

Loborika kuća sa bazenom 300m2 ,veća okućnica !, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα: Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός: 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Loborika kuća sa bazenom 300m2 ,veća okućnica !
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	300 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1030 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	6
Τιμή:	565,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2011
Τελευταία ανακαίνιση:	2019

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Marčana
Περιοχή Πόλη: Loborika
Poštanski broj: 52206

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 5
Κλειστή θέση
στάθμευσης: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U malom mjestu blizu Loborike, se nalazi ova udobna kuća sa bazenom i vanjskim jacuzzijem, saunom i prostorijom za rekreaciju. Kuća je ukupne stambene površine 300m2, na zemljištu od 1030m2. U prizemlju je prostrana soba za zabavu, igraonica za djecu, fitnes, sauna, kupatilo, dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonicom te izlazom na veću natkrivenu terasu. Na prvom katu su četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonica ,od kojih dvije imaju izlaz na terasu.Grijanje je osigurano peći na drva i klima uređajima a imamo i solarno za toplu vodu. Također je moderno i kvalitetno opremljena te se kao takva i prodaje. Nekretnina je odlična investicija za bavljanje turizmom, s obzirom na svoju površinu i raspored prostorija te dugogodišnji uhodani posao.Prekrasno uređena okućnica pruža potpunu privatnost . Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0765

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 605840

αναφοράς:

Agency ref id: IST-0765