

## Opatija adaptirani stan u staroj vili blizu mora!, Opatija, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Camelia Real Estate
Όνομα:	Camelia
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα	Camelia Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Σχετικά με εμάς:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Opatija adaptirani stan u staroj vili blizu mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	57 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Βεράντα:	12 m <sup>2</sup>
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	07.08.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	1930
Τελευταία ανακαίνιση:	2023.

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatija centar ekskluzivan stan u staroj vili! U srcu Opatije tek nekoliko minuta lagane šetnje od tržnice, restorana, barova i trgovina smjestio se ovaj novoadaptirani stan koji se prostire na 57,52 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na drugom katu, lijepe tipične opatijske stare vile sa prostranom terasom i pogledom na more. Kompletna adaptacija ove savršene nekretnine dovršena je 2024. godine i sigurni smo da će zadovoljiti estetske kriterije i vrlo zahtjevnih kupaca. Preljepog interijera ovom stanu teško će odoljeti zaljubljenici prelijepo Opatijske rivijere a mi se teško možemo odlučiti dali nas je više osvojila sama lokacija, blizina mora,

terasa sa pogledom ili interijer. Ova nekretnina idealna je za odmor jednako kao i za investiciju i turistički najam. Zgrada posjeduje i vlastitu uređenu okućnicu koju koriste svi stanari ove lijepe stare vile. Nevjerojatna lokacija, predivna terasa sa pogledom i blizina mora nas su osvojii već pri prvom susretu i ova nekretnina ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 685

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606001

αναφοράς:

Agency ref id: 685