

## Rijeka širi centar naselje Mlaka šarmantan stan, Rijeka, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Camelia Real Estate
Όνομα:	Camelia
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα	Camelia Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Σχετικά με εμάς:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Rijeka širi centar naselje Mlaka šarmantan stan
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	82 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	60 m <sup>2</sup>
Βεράντα:	60 m <sup>2</sup>
Τιμή:	227,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.11.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Mlaka
Poštanski broj:	51000

## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Rijeka - naselje Mlaka šarmantan stan velikog potencijala ! Ovaj zanimljivi i vrlo funkcionalan stan nalazi se u naselju Mlaka, u prizemlju kuće izgrađene 1880 godine koja se sastoji se od 3 stana, u neposrednoj je blizini samog središta Rijeke, udaljenog 20-ak minuta hoda od poznatog riječkog Korza. Stan se prostire na 82m2 i vrlo je funkcionalnog rasporeda te se sastoji od prostranog dnevnog boravka, dvije spavaće sobe koje su odvojene velikim hodnikom koji ima direktni izlaz na terasu koja obiluje zelenilom i dnevnim svjetlom, kupaonice, Wc-a, ostave, kuhinje te prostrane terase koje će pružiti maksimalni komfor stanovanja. Sobe krasi drveni svodovi sa velikim i lijepim drvenim gredama. Posebno treba istaknuti mikro lokaciju stana, jer se stan nalazi u nizinskom dijelu Rijeke, nije u brdu, u blizini je željezničkog kolodvora, blizu glavne ulice Kralja Zvonimira, sa besplatnim parkingom na ulici. Stan je u blizini svih bitnih sadržaja, parka i javnog prijevoza, trgovina, banaka, škola, vrtića. Veličina terase i okućnice pruža dodatnu vrijednost ovom šarmantnom stanu te je prava oaza za svakodnevno opuštanje. S obzirom na dostupnost svih potrebnih sadržaja kao i neposrednu blizinu javnog prijevoza smatramo ovaj šarmantan stan idealnom prilikom kako za stanovanje

tako i za investiciju, jer pruža potpuni komfor kako za više članu obitelj sa kućnim ljubimcima tako i za mlade suvremene ljude koji traže funkcionalnost i ekonomičnost. Zaljubljenici u atraktivan predio šireg riječkog centra pametno će investirati novac jer uz potpunu ili djelomičnu adaptaciju u unutrašnjosti stana ili na prostranoj terasi dobiti će pravu vrijednost za uloženi novac. ID KOD AGENCIJE: 608

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606064

αναφοράς:

Agency ref id: 608

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 098 860186

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: