

## Opatija šarmantan stan u kući velikog potencijala!, Opatija, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Camelia Real Estate
Όνομα:	Camelia
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα	Camelia Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Σχετικά με εμάς:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Opatija šarmantan stan u kući velikog potencijala!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	88 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	1020 m <sup>2</sup>
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.07.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	1970
-----------	------

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης:	C
-----------------------	---

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatija sjajna nekretnina velikog potencijala! Na vrhunskoj poziciji u blizini svih bitnih sadržaja za život modernog čovjeka smjestila se ova zanimljiva nekretnina u čijoj prodaji posredujemo. Stan se nalazi na visokom prizemlju i zauzima jedan kat obiteljske kuće. Veličine je 88 m<sup>2</sup> i sastoji se od 3 sobe međusobno spojene vanjskim balkonom, još jedne dodatne sobe, kupaone, odvojenog toaleta te kuhinje i blagovaone. Stanu je potrebna modernizacija iako je građevinski zdrav nije prilagođen načinu života modernog čovjeka. Grijanje je centralno plinsko etažno i

stolarija je djelomični promijenjena u pvc. Jedna garaža i jedno parkirno mjesto pripadaju ovom stanu a u kući se nalazi još samo jedan stan u prizemlju. Sjajan pogled, velika okućnica sa stražnje strane kuće na kojoj se vrlo lako može izgraditi bazen i idealna pozicija glavni su aduti ove šarmantne nekretnine velikog potencijala. ID KOD AGENCIJE: 588

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606078

αναφοράς:

Agency ref id: 588