

## Istra Svetvinčenat okolica atraktivna vila u izgradnji!, Svetvinčenat, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Camelia Real Estate
Όνομα:	Camelia
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα	Camelia Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Σχετικά με εμάς:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Istra Svetvinčenat okolica atraktivna vila u izgradnji!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	190 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	595,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.10.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Juršići
Poštanski broj:	52342

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra okolica Svetvinčenta atraktivna novogradnja! Posredujemo u prodaji izuzetne luksuzne kuće u izgradnji u okolici Svetvinčenta trenutno jednom od najtraženijih

područja u Istri. Kuća se nalazi na zemljištu 612 m<sup>2</sup> i prostire se na 190 m<sup>2</sup> izuzetno funkcionalnog i šarmantnog rasporeda. Kuća je organizirana na dva nivoa prizemlje i kat. Prizemljem dominira dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom i izlazom na natkrivenu terasu te jedna spavaća soba i jedna kupaona dok se na prvom katu nalaze još 3 spavaće sobe od kojih svaka soba ima svoju kupaonu. Bazen će biti veličine 40 m<sup>2</sup>, sobe i dnevni boravak su opremljeni klima uređajima dok je u kupaonama i dnevnom dijelu predviđeno podno električno grijanje. Ovaj projekt spaja tradicionalnu istarsku kuću sa modernim načinom života i ima izuzetno lijep interijer kojem će i vrlo zahtijevni potencijalni kupci teško naći nedostatak. Izuzetno šarmantno i mirno selo sa nekoliko lijepih kuća turističke namjene svakako će privući zaljubljenike u ovaj dio Istre kao i potencijalne investitore. Predviđeni rok završetka radova je do početka 2025. godine. Ova nekretnina smještena u pitomom i mirnom selu sa pogledom na zelenilo svakako ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 587

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606079  
αναφοράς:  
Agency ref id: 587  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 389 101  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: