

Opatija centar šarmantna kuća velikog potencijala!, Opatija, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Camelia Real Estate
Όνομα:	Camelia
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα	Camelia Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.camelia.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Σχετικά με εμάς:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Opatija centar šarmantna kuća velikog potencijala!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	204 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	791 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	1
Τιμή:	1,050,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1970.

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatija centar atraktivna samostojeća kuća! U centru Opatije nekoliko minuta hoda od tržnice, trgovina, restorana i svih sadržaja potrebnih za život modernog čovjeka smjestila se ova nadasve zanimljiva nekretnina izuzetno velikog

potencijala. Kuća se nalazi na zemlji od 791 m² dok se ona sama prostire na 204 m² korisne površine raspoređenih na 3 etaže. Jedna zasebna jedinica nalazi se u prizemlju kuće dok se glavni dio kuće prostire na dvije etaže. Vrlo konformnog i funkcionalnog rasporeda ova nekretnina traži adaptaciju kako bi se uskladila sa modernim načinom života svojih budućih vlasnika. Isto ju tako smatramo velikim potencijalom s obzirom na mogućnost nadogradnje prilikom koje je moguće svaku etažu povećati na kvadraturu od 250 m² po etaži. Prema podacima iz lokacijske informacije čestica se nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja u zoni stambene namjene planske oznake S2. Zbog svoje sjajne lokacije i potencijala izgradivosti smatramo ovu nekretninu idealnom investicijom za izgradnju stanova ili apartmana za prodaju ili najam i ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 578

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 606084
Agency ref id: 578
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 98 389 101