

Centar Svetvinčenta stara kamena kuća sa okućnicom!, Svetvinčenat, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Camelia Real Estate
Όνομα:	Camelia
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα	Camelia Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.camelia.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Σχετικά με εμάς:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Centar Svetvinčenta stara kamena kuća sa okučnicom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	120 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	460 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	190,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Rijetkost na tržištu kamena stara kuća sa okučnicom u centru Svetvinčenta! Svetvinčenat je maleni gradić iz doba renesanse smješten u južnom dijelu središnje Istre sa oko 300 stanovnika, udaljen 20 km od Rovinja i 25 km od Pule. U centru Svetvinčenta smjestila se ova šarmantna starina velikog potencijala. Ukoliko ste zaljubljenik u ovaj dio Istre a još k tome imate viziju i maštu sigurno ćete prepoznati veliki potencijal ove nekretnine. Stara kamena kuća tlocrtno površine 60 m² smjestila se na okučnici od 460 m². Za ovu nekretninu postoji potvrda o izgradnji prije 1968.g tako da nije nužno tražiti građevinsku dozvolu za adaptaciju kuće. Iako je kuća dvojna sa susjednom kućom, posjeduje svoju privatnost. Dvorište je građevinsko te je u njemu moguće izgraditi bazen kao i popratni objekt. Ukoliko želite uživati u programu ljetnog događanja, budući se u srednjovjekovnom kaštelu obitelji Morisini - Grimani odvijaju različiti programi poput Istra etno jazz festivala, festivala plesa, festivala neverbalnog kazališta, festivala sira i mnogih drugih događanja kojima obiluje ovaj gradić onda ćete teško odoljeti ovoj nekretnini izuzetno velikog potencijala. Mi smo od prve u ovoj nekretnini prepoznali veliki potencijal a osvojila nas je svojom sjajnom lokacijom i

Ilijepom okućnicom stoga je od srca preporučujemo! ID KOD AGENCIJE: 453

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606141

αναφοράς:

Agency ref id: 453

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 389 101

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: