

Ekskluzivna vila u srcu Opatije s bazenom!, Opatija, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Camelia Real Estate
Όνομα:	Camelia
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα	Camelia Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.camelia.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Σχετικά με εμάς:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Ekskluzivna vila u srcu Opatije s bazenom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	758 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	722 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	6
Τιμή:	3,990,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.08.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2014

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
---------------	---

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se luksuzna vila u strogom centru Opatije! Ova dizajnerska vila smjestila se na mirnoj lokaciji u najstrožem centru Opatije. Vila se prostire na 758 m2 stambenog prostora na parceli od 703 m2 + 60 m2 terase za sunčanje koja ujedno služi i kao pergola za parking koji se nalazi ispod. Vila je podijeljena na tri potpuno odvojene, međusobno neovisne stambene jedinice na četiri nivoa. U podrumskom dijelu nalazi se strojarnica za grijanje, vešeraj, velika konoba sa grill kaminom za druženja te kupaona, sauna i teretana. U prizemlju ove osebujne vile nalaze se dva odvojena stana sa zasebnim ulazima. Prvi stan sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupatila i dvije spavaće sobe dok je drugi stan jednosoban sa velikim dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonom i kupatilom. Ipak cijelom vilom dominira najatraktivniji troetažni stan koji se prostire na cca 400 m2 i povezan je sa podumskim sadržajem. Na prvom katu se smjestio prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupatilom te wc za goste i hodnik. Mramorne stepenice odvest će nas na drugi kat gdje nalazimo još dvije spavaće sobe sa kupaonom i hodnikom te velikim whirlpoolom. Svaka od prostorija imaju svoju terasu te čaroban pogled na more. Ova vila izgrađena je od vrhunskih materijala sa ugradbenom opremom najviše klase. Kompletna izgradnja vile dokumentirana je sa preko tisuću fotografija koje svjedoče o najvišim standardima nivoa same gradnje. Nekretnina vrijedna pažnje za sve one vrlo zahtjevnog ukusa ID KOD AGENCIJE: 352

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606154

αναφοράς:

Agency ref id: 352