

## Opatija luxuzna novogradnja sa okučnicom!, Opatija, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Camelia Real Estate
Όνομα:	Camelia
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα	Camelia Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Σχετικά με εμάς:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Opatija luxuzna novogradnja sa okučnicom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	118 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Μέγεθος Κήπος:	150 m <sup>2</sup>
Τιμή:	690,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.07.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023.

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

## Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatija, Vrutki novogradnja šarmantan stan sa velikom okućnicom i lijepim pogledom na more! Odlično pozicionirana novogradnja koja se nalazi tek nekoliko minute vožnje autom od Opatijskog kupališta Slatina svakako je vrijedna pažnje. Vrhunska kvaliteta gradnje, predivan pogled, mirna lokacija, velika okućnica u vlasništvu stana neki su od aduta ove šarmantne novogradnje koja će zadovoljiti ukus i zahtjevnijih potencijalnih kupaca. Stan se nalazi u visokom prizemlju novogradnje i prostire se na 118 m<sup>2</sup> vrlo funkcionalnog rasporeda sa hodnikom, 3 spavaće sobe, dvije kupaone, dnevnim prostorom kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, spremištem i natkrivenim dijelom terase. Sporednom dijelu stana pripadaju 2 parkirna mjesta u garaži, spremište u podrumu i predvrt izvan objekta u nivou prizemlja ukupne površine pripadaka od 155 m<sup>2</sup>, ukupne površine stana i pripadaka od 273 m<sup>2</sup>. Velike staklene stijene omogućuju otvoreni pogled na more a natkrivena terasa spaja stan i veliki vrt koji se može pretvoriti u pravu hedonističku oazu za opustanje sa saunom, hidromasažnom kadom i eventualnom ugradnjom bazena. Vrhunska nekretnina sa ugrađenim visoko kvalitetnim materijalima u neposrednoj blizini svih sadržaja za moderan način života u mirnom okruženju zadovoljit će kriterije i vrlo zahtjevnih kupaca te ima našu najtopliju preporuku! ID KOD AGENCIJE: 317

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606158

αναφοράς:

Agency ref id: 317