

## Povljana, II kat, novogradnja 61 m2, Povljana, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dinko Mavrinac
Όνομα:	Dinko
Επώνυμο:	Mavrinac
Όνομα	AS nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Σχετικά με εμάς:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Povljana, II kat, novogradnja 61 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	61 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	190,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.05.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
Τελευταία ανακαίνιση:	2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Povljana
Περιοχή Πόλη:	Povljana
Poštanski broj:	23249



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se apartman na II katu zgrade od ukupno 9 apartmana. Apartmani su u procesu završnih radova, a završetak se očekuje do 15.6.24-e kao i primopredaja. Zgrada je građena od armiranog betona sa iznimno izdržljivom statikom. Pregradni zidovi su od blok cigle. Fasada je od 10 cm kamene vune i akrilne žbuke. Stolarija je od alu-pvc-e profila sa troslojnim staklom punjeno argonom, s roletama i komarnicima. Ulazna vrata na svim apartmanima su protuprovalna i vatrootporna. Ograde na terasama i balkonima su od zatamljenog stakla dok je dvorišna ograda od benkovačkog kamena. Podne obloge unutar apartmana su od kvalitetne

keramike, a sanitarije su talijanskog dizajna. Eksterijer je uređen sa stazama, sunčalištem, bazenom, zelenilom, roštiljem, otvorene terase i parkirnih mjesta koji imaju utičnicu za punjenje elektro automobila. Apartman S 7 ima slijedeći raspored; ulaz, kupaonicu, spavaću sobu, booravak, trpezariju i kuhinju, natkrivenu lođu, otovreni balkon i parkirno mjesto br. 5 ukupne kvadrature od 61 m2. Od mora je udaljen oko 150 m, do centra mjesta je oko 15 min laganog hoda. Pekara i trgovina su na udaljenosti od 250 m. Do grada Paga je oko 7 km. Otok Pag je inače poznat po paškom siru, solani, čipki, maslinovom ulju što ih čine posebne kvalitete zbog klime koja je na otoku. More u Povljani je izuzetno čisto. Vlasništvo je uredno. Kupac ne plaća porez na trgovinu nekretnine (u vlasništvu je firme). Info telefon 0989137596 (wocap ili wiber). ID KOD AGENCIJE: 1842-6815

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606431

αναφοράς:

Agency ref id: 1842-6815

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 098/913-7596

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: