

## POVLJANA-apartman S-5, garaža, vrt, bazen, Poveljana, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dinko Mavrinac
Όνομα:	Dinko
Επώνυμο:	Mavrinac
Όνομα	AS nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Σχετικά με εμάς:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

Guardia 1b.

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	POVLJANA-apartman S-5, garaža, vrt, bazen
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	159 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	315,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.05.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
Τελευταία ανακαίνιση:	2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Povljana
Περιοχή Πόλη:	Povljana
Poštanski broj:	23249



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se apartman vrhunske kvalitete sa dvorištem i bazenom. Nalazi se na prvom katu zgrade od ukupno 2 kata i 9 apartmana. Zgrada je u završnoj fazi izgradnje (keramika, ograde, dvorište i bazen), a useljenje se očekuje 15.6. 2024-e g. Zgrada je građena od armiranog betona sa iznimno izdržljivom statikom. Izolacija je od kamene vune debljine od 10 cm. Ograde na balkonima i terasama su

od zatamljenog stakla, a dvorište je ograđeno kamenim zidom. Stolarija na svim apartmanima je od alu-pvc profila sa troslojnim staklom punjenim argonom, komarnicima i roletama. Podne obloge su od talijanske keramike i luksuzne sanitarije. Ulazna vrata u svim apartmanima su protuprovalna i vatrootporna. Svaka soba u apartmanu bit će opremljena Bosch klima uređajem za grijanje i hlađenje. Apartman S-5 koji je predmet ovog oglasa je na prvom katu zgrade, a pripada mu ulaz, kuhinja sa boravkom i trpezarijom, 2 spavaće sobe, kupaonica, lođa, velika terasa na tlu sa bazenom veličine 3x7 m i vrtom od 44 m2. Apartmanu pripada garaža u podrumu zgrade. Svako parkirno mjesto ima vlastitu utičnicu za punjenje električnih automobila. Kupnjom apartmana ste oslobođeni plaćanja poreza na kupnju nekretnine (vlasništvo je poduzeća). Dokumentacija je uredna. Upiti na telefon 0989137596 ID KOD AGENCIJE: 1842-6802

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606444

αναφοράς:

Agency ref id: 1842-6802