

## VIR- dvosobni konforni stan, Vir, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dinko Mavrinac
Όνομα:	Dinko
Επώνυμο:	Mavrinac
Όνομα	AS nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Σχετικά με εμάς:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	VIR- dnosobni konformni stan
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	70 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	218,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.05.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vir
Περιοχή Πόλη:	Vir
Poštanski broj:	23234



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se dvosobni stan u užem centru otoka Vira. Nalazi se u blizini svih potrebiti sadržaja za život( ljekarna, pošta, trgovine, ambulanta, škola, vrtić, općina, autobusna stanica i dr.). Stan se nalzi na prvom katu novoizgrađene zgrade od ukupno 4 stana Stanovi imaju priključak struje i gradske vode te kanalizacije svaki za sebe. Zgrada je kvalitetno građena sa dobrom izolacijom (stiropor 10 cm). U boravku, kuhinji, trpezariji i kupaonici je postavljeno podno grijanje. Osim toga grijanje i hlađenje može biti i putem klima uređaja. Raspoored prostorija je slijedeći; Stubište, natkriveni predulaz, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, 2

spavaće soobe, kupaonica, natkrivena terasa i ostava. Stanu pripada i 1 parkirno mjesto. Do plaže je oko 300 m (mogućnost kupanja na sjevernoj i južnoj strani otoka). Otok Vir je ugodan za život tokom cijele godine kao i za turizam. Tokom cijele godine su razna događanja koja organizira lokalna samouprava kako za mlade, tako i za starije stanovnike. More oko otoka je čisto, autobusne linije do grada Zadra su česte, a za školsku djecu i studente je subvencioniran prijevoz kao i za dječiji svrtić. Svako novorođeno dijete dobije u vidu poklona određeni novčani iznos. Jednom riječi " Poželjno mjesto za život" Vlasništvo je uredno i čisto bez tereta. Za sve dodatne informacije nazovite broj 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6794

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606452

αναφοράς:

Agency ref id: 1842-6794