

## KRUŠEVO kod Obrovca, PRVI RED DO MORA, Obrovac, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dinko Mavrinac
Όνομα:	Dinko
Επώνυμο:	Mavrinac
Όνομα	AS nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Σχετικά με εμάς:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	KRUŠEVO kod Obrovca, PRVI RED DO MORA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	80 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.05.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	2007
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Obrovac
Περιοχή Πόλη:	Kruševo
Poštanski broj:	23450



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se prostrani apartman na prvom katu zgrade od ukupno 5 stanbenih jedinica. Zgrada je građena 2007-e godine i u potpunosti je završena. Dobro je izolirana (stiropor od 10 cm, pvc stolarija sa izo staklima). Ulazna vrata su protuprovlna. U spavaćoj sobi je postavljen laminat dok je u ostatku apartmana keramika. 2023 god. su promjenjene nove instalacije, obojani zidovi u prostorijama i promjenjen dio namještaja. Grijanje i hlađenje je pomoću klima uređaja. Voda u apartmanu je gradska, a odvod je septička jama. Apartman ima 65 m<sup>2</sup> stanbenog prostora dok mu je terasa od 15 m<sup>2</sup>. Raspored apartmana je slijedeći: hodnik, kuhinja, trpezarija i dnevni boravak otvorenog koncepta, velika

spavaća soba, terasa i balkon. Apartman ima zaseban ulaz vanjskim stepenicama, a iz samog apartmana se pruža pogled na more i plažu. Orijehtacija apartmana je sjever-jug. Plaža je uređena sa kafićem i malim pristaništem za brodice. Kruševo je malo i mirno mjesto uz more koje može biti idealno utočište za obitelji sa djecom ili mjesto za stalni boravak. U krugu od 20 km se nalaze: nacionalni park Paklenica, Obrovac i rijeka Zrmanja, Benkovac, Biograd, grad Zadar, zračna luka Zemunik, izlaz na autocestu i druge znamenitosti u okruženju. Apartman je etažiran. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Parking je javni. Za sve dodatne upite molim Vas kontaktirajte broj mob. 098 9137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6756

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606482

αναφοράς:

Agency ref id: 1842-6756

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 098/913-7596

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: