

## POVLJANA-Apartman S-5, II kat, krovna terasa, Povljana, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dinko Mavrinac
Όνομα:	Dinko
Επώνυμο:	Mavrinac
Όνομα	AS nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Σχετικά με εμάς:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	POVLJANA-Apartman S-5, II kat, krovna terasa
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	123 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	285,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.05.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Povljana
Περιοχή Πόλη:	Povljana
Roštanski broj:	23249



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Apartman S-5 na drugom katu zgrade od ukupno 6 apartmana. Bruto površina mu je 123 m<sup>2</sup>+ stepenice do krovne terase od 7 m<sup>2</sup>. U naravi se sastoji od, hodnika, boravka sa kuhinjom i trpezarijom, 2 spavaće sobe, kupaonice, 2 balkona, velike terase na krovu i parkirnog mjesta br. 5 sa priključkom za punjenje električnih automobila. Zgrada i apartmani su završeni, preuzimanje je spremno nakon isplate u cijelosti. Kupac ne plaća porez na kupnju nekretnine (u vlasništvu pravne osobe). Kvalitetno je građena, dobro armirana, pregradni zidovi su blok cigla, toplinska fasada od kamene vune 10 cm, stolarijja od aluminijuma sa roletama, keramika

vrhunska talijanska i sve ostalo vrhunske kvalitete. Apartman je pozicioniran sjever-jug sa pogledom na more i otoke. Do plaže je oko 150 m kao i do trgovine i male marine. Do centra je oko 500 m gdje se nalaze svi ostali sadržaji od kafića, restorana, trgovina, pekare, pošte i drugo. Povljana je mirno mjesto pogodno za obitelji sa djecom. Od grada Paga je udaljen oko 6 km. Otok Pag je poznat po tradicionalnoj proizvodnji maslinovog ulja, paškog sira, solani, paškoj čipki i super janjetini. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Za sve informacije nazovite na broj 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6694

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606513

αναφοράς:

Agency ref id: 1842-6694