

Zagreb, Dubrava, poslovno stambena kuća 190 m2, velikog potencijala, Gornja Dubrava, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dinko Mavrinac
Όνομα: Dinko
Επώνυμο: Mavrinac
Όνομα: AS nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://www.asnekretnine.com/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
Σχετικά με
εμάς: AS nekretnine d.o.o. je
trgovačko društvo koje se bavi
posredovanjem u prometu
nekretninama. Svoje korijene
vuče iz istoimenog obrta
osnovanog 1996. godine u
Krku. Deset godina kasnije,
2006. godine u skladu sa
suvremenim tokovima obrt
prelazi u društvo sa
ograničenom odgovornošću i
nastavlja poslovati u gradu
Krku na adresi Šetalište Sv.
Bernardina 3. Nakon stupanja
na snagu Zakona o
posredovanju u prometu
nekretnina 2008. g. AS
nekretnine d.o.o. se usklađuje
sa tim zakonom i 27. ožujka
2009. g. dobiva licencu od
HGK za obavljanje
posredovanja u prometu
nekretnina po brojem 97/2009.
Najzad, od prosinca 2009.g. AS
nekretnine d.o.o. posluje iz
ureda u Rijeci i možete nas

posjetiti na adresi Fiorello La
Guardia 1b.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Zagreb, Dubrava, poslovno stambena kuća 190 m2, velikog potencijala
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	οικιστικών και εμπορικών
Τετραγωνικά Πόδια:	190 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	100 m ²
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.05.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1958.
Τελευταία ανακαίνιση:	2002.

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Gornja Dubrava
Roštanski broj:	10040

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: E

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Zagreb, Dubrava poslovno stambena kuća 190 m2, velikog potencijala. Kuća je na parceli od 245 m2, ukupne je površine 184,77 m2, od koje je stambeni prostor cca.120m2, dok je u ostalom prostoru poslovni dio. Sastoji se od prizemlja u

kojem je kuhinja, kupaona i jedna spavaća soba. Unutarnjim stepenicama ide se na kat gdje se nalaze dvije sobe i kupaonica sa ulazom u pokrovlje cca. 50 m2. Postoje i vanjske stepenice ukoliko se želi fizički odvojiti ulaz u gornji i donji dio kuće U prizemlju je posebni dio u kojem je profesionalna kuhinja sa svim aparatima cca. 50 m2(krušna peć, veliki štednjak sa 6 plinskih kola, gulilice, rezalice namirnica, hladnjaci, kompletno posuđe ...itd.),do sad je bilo korišteno za catering. Iznad kuhinje su još dvije prostorije koje se koriste kao ured. 2002. godine kompletno su promijenjene sve instalacije i krovšte. Ispred kuće nalazi se još jedna izgrađena ali nedovršena kuća površine 188,58 m2, natkrivena terasa i parkirno mjesto. Kuća je na odličnoj poziciji kako za život, tako i za poslovne djelatnosti. Škola i vrtić su na 5 min., blizina javnog gradskog prijevoza, trgovine. Od poslovnih mogućnosti, pogodna je za nastavak ugostiteljske djelatnosti pripreme hrane, kao i za hostel, budući ima sveukupno cca. 420 m2 iskoristive površine odličnog rasporeda. Vlasnički list je uredan i ima sve potrebne dozvole. Za sve informacije možete nazvati od 9-21 na mob. 091 510 4484 ID KOD AGENCIJE: 4142-6659

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606531

αναφοράς:

Agency ref id: 4142-6659