

## VIR- OBITELJSKA KUĆA U BLIZINI CENTRA, Vir, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dinko Mavrinac
Όνομα:	Dinko
Επώνυμο:	Mavrinac
Όνομα	AS nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Σχετικά με εμάς:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	VIR- OBITELJSKA KUĆA U BLIZINI CENTRA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	92 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	53 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	205,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.05.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	1999
Τελευταία ανακαίνιση:	2015

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vir
Περιοχή Πόλη:	Vir
Poštanski broj:	23234

## Άδειες

πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo obiteljsku kuću kvalitetno građenu i održavanu. Kuća se nalazi u blizini centra i svih sadržaja (trgovine, plaža, autobusno stajalište, škole, vrtića i

ostalo). Kuća je dvojna katnica. Prizemlje kuće ima; natkrivenu terasu sa koje je glavni ulaz u kuću, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupaonicu i veliku prostoriju koja služi za pospremanje, a mogla bih se koristiti kao 1 spavaća soba. Iz nje se ide u stražnje dvorište od 53 m<sup>2</sup>. S prednje strane dvorišta se nalazi natkrivena garaža. Do kata vode vanjske stepenice. Kat ima; manju terasu s koje se vidi more i sa koje je ulaz na kat, dugi hodnik, 3 spavaće sobe, a iz jedne od soba se nalazi velika natkrivena terasa. Kuća je adaptirana 2015 g, promjenjene su sve nove instalacije (struje i vode), termoizolacijska fasada, novi mediteranski crijep i krovna hidroizolacija. Kuća ima dimnjak te klima uređaje. Ova kuća je totalno uređena i prodaje se ključ u ruke (kupi, dođi i živi). Do dolaska vodovoda koristi se gusterna za vodu od 6 m<sup>2</sup>, te septička jama. Ispod stepenica je ostava koja služi za hidropak i za ostavu kućnog alata. Vlasništvo je uredno 1/1 i bez tereta. Za dodatna pitanja kontaktirajte 098 9137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6153

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606697

αναφοράς:

Agency ref id: 1842-6153