

## Crikvenica, Drivenik, ADAPTIRANA STARINA - POVOLJNO, Vinodolska Ορσίνα, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dinko Mavrinac
Όνομα:	Dinko
Επώνυμο:	Mavrinac
Όνομα Εταιρίας:	AS nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Σχετικά με εμάς:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas

posjetiti na adresi Fiorello La  
Guardia 1b.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Crikvenica, Drivenik, ADAPTIRANA STARINA - POVOLJNO
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	228 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	240 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	4
Τιμή:	219,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.05.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1884
Τελευταία ανακαίνιση:	2014

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vinodolska Općina
Περιοχή Πόλη:	Drivenik
Roštanski broj:	51250



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se luksuzno opremljena kuća u Driveniku - Vinodolska dolina, 5km od mora. Nalazi se u mirnom predjelu, daleko od gužvi čime jamči miran i opuštajući boravak. Kuća je izgrađena 1884. godine, a temeljito je renovirana između 2006. i 2012. čime je dobiven jedinstven spoj tradicionalnog i modernog uređenja. Sadrži ukupno 5 spavaćih soba i 4 kupaonice. Drivenik, Vinodolska dolina. 1 km od jezera, 5,5 km od centra Crikvenice - Jadranska obala. 9 km do zračne luke. 20 km do staze na Grobniku .12 km do planine Platak - skijaške staze. Idealno i mirna

pozicija u zaleđu. Lov, ribolov, biciklizam, jahanje, paragliding klubovi u dolini. Iznad kuće je stari frankopanski dvorac. Kuća je pogodna za veliku obitelj. 130 godina stara kamena kuća temeljito obnovljena: novi krov, sve instalacije, prerade drva i keramičke pločice, podovi, zidovi kupaonice. Zidovi ukrašeni na stari način(gruba obrada), stropovi: sređene stare grede . Oprema 8 solarnih panela. 1000 l spremnik za toplu vodu u cijelom objektu i podnim grijanjem u prizemlju (kombinirano sa strujom). Air condition uređaj(hlađenje - grijanje) u 4 sobe. 80 centimetara debeli kameni zidovi. Također debeli kameni zidovi zatvaraju dvorište. Kuća je izgrađena s prirodnim materijalima. Prizemlje i prvi kat : kuhinja, 2 kupaonice, 1 prostrana soba, 3 spavaće sobe 2 dnevne sobe, konoba. Plus: 2 jedinice s odvojenim ulazima: 1. jedinica: Studio - Spavaća soba, kuhinja, kupaonica 2. jedinica; spavaća soba, kupaonica Parking ispred kuće za 3 automobila. Kuća se prodaje u potpunosti opremljena na način prikazan u oglasu. Info na mob. 091 361 5081 ID KOD AGENCIJE: 1515-4917

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 606785

αναφοράς:

Agency ref id: 1515-4917