

Vaša individualna nekretnina iz snova u Hrvatskoj, Poličnik, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Vaša individualna nekretnina iz snova u Hrvatskoj
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	210 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	3
Τιμή:	849,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	09.05.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poličnik
Περιοχή Πόλη:	Murvica
Poštanski broj:	23241



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	4
στάθμευσης:	
Κλειστή θέση	όχι
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: JEDINSTVEN NAČIN ZA DO KUĆE IZ SNOVA! OPIS OBJEKTA - prizemlje:
prostrani ulazni/garderobni dio s gostinjskom sobom, gostinjskim wc-om i

tehničko-gospodarskim prostorom. Osvijetljeni dnevni prostor s velikom blagavaonicom i otvorenom kuhinjom, sve skupa u prostranoj open-space varijanti, smještenoj prema jugu i zapadu. Dnevni prostor se može odvojiti od prostora za blagovanje /kuhanje kliznim vratima. Izlaz na veliku terasu i bazen. Nasuprot kuhinje nalazi se praktično spremište ispod stubišta. Gostinjski wc sa tušem. - Na gornjem katu: do gornjeg kata dolazi se ravnim, čvrstim stubištem, gdje se i po potrebi može postaviti stubišni lift. 4 prostrane spavaće sobe, od kojih je jedna master bedroom sa vlastitom kupaonicom. 3 su smještene na katu i obe su opremljene sa kadm. U međuprostoru galerija (može se smjestiti kompletan dnevni boravak s kaučem na razvlačenje) i izlaz na veliki balkon. Moderna arhitektura, očuvana vrijednost, kvalitetna masivna gradnja. Ograđeno i ukusno uređeno imanje s prekrasnim bazenom do kojeg se dolazi ravno s vrtne terase te prostranom duplom garažom s krovom i direktnim ulazom u kuću, zaokružuju ovu bogatu ponudu. OPREMA Samo najkvalitetnija oprema ugrađivana je u kuću. Podovi u dnevnoj sobi i u spavaćim sobama su od prvoklasnog hrastovog višeslojnog parketa. Keramika u kupaonicama i hodnicima prvoklasna velikog formata. Kupaonice su opremljene el. podnim grijanjem. Svaka soba je klimatizirana. Dnevni boravak ima staklenu stijenu. Kao vlasnik-stanar ili kao tvrtka za iznajmljivanje, isplativa investicija. S maksimalnim kapacitetom od 10 osoba, ima mjesta i za velike obitelji ili manje grupe. LOKACIJA U malom mjestu nadomak grada Zadra smješteno je mjesto Murvica koje obiluje prirodom i zelenilom. Udaljeno svega 9 km od centra grada Zadra pruža oazu mira, prirode zelenila i čistog zraka. Pogodno kako za obiteljski život tako i za provođenje svojih godišnjih odmora. DODATNE INFORMACIJE Nekretnina se gradi po sistemu "ključ u ruke". Proces izgradnje započinje nakon potpisivanja Predugovora i isplate prvog dijela dogovorene cijene. Dogovorena cijena je podijeljena u 7 dijelova. Posljednji dio se isplaćuje po konačnom završetku izgradnje nekretnine. Proces izgradnje traje cca 18 mjeseci. Kupac je uključen u proces gradnje i u izbor materijala koji će se koristiti u izgradnji: pločice, parketi, boje, vrsta kamena itd. VELIKA POGODNOST cijelog projekta "DREAM HOUSE-Murvica": - mirna i dobra lokacija - projektiranje i izgradnja željene nekretnine od početka do kraja - optimiziran način plaćanja - kvaliteta - moguć dogovor za kompletno opremanje i uređenje nekretnine po vašoj želji Naručite Vašu DREAM HOUSE! Za više informacija kontaktirajte: SANDRA SAN Licencirani agent za nekretnine 092/3222-331 sandra.san@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062766

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 607105

αναφοράς:

Agency ref id: DA100062766