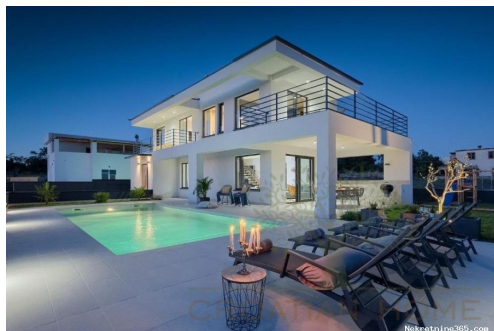


Κυα, samostojeća, Vodnjan, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Croatian Home   |
| Όνομα:              | Croatian  |
| Επώνυμο:            | Home  |
| Όνομα               | Croatian Home - Key 2 Istria  |
| Εταιρίας:           | d.o.o.  |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Istarska županija   |
| City:               | Poreč   |
| Ταχυδρομικός        | 52440   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | Partizanska 14  |
| Mobile:             | 00385992085055  |
| Σχετικά με<br>εμάς: | Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.<br><br>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.<br><br>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj. |
| Reg No.:            | 175/2018  |

## Κοινά

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Τίτλος:            | Κυία, samostojeća  |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση             |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία       |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 136 m <sup>2</sup> |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 500 m <sup>2</sup> |
| Υπνοδωμάτια:       | 4                  |
| Μπάνια:            | 2                  |
| Τιμή:              | 650,000.00 €       |
| Δημοσιεύτηκε:      | 09.05.2024         |

## Κατάσταση

|            |             |
|------------|-------------|
| Νεόκτιστα: | όχι         |
| Κατάσταση: | Συντηρείται |
| Χτίστηκε:  | 2018        |

## Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Vodnjan           |
| Περιοχή Πόλη:      | Galižana          |
| Poštanski broj:    | 52215             |



## Πρόσθετες πληροφορίες

|          |                    |
|----------|--------------------|
| Υποδομή: | Νερό, Κλιματιστικό |
|----------|--------------------|

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U mjestu Galižana svega par minuta vožnje od mora smjestila se ova prekrasna vila sa bazenom. Nalazi se u mirnoj ulici okružena modernim vilama za odmor i obiteljskim kućama. Lokacijski odlično smještena budući da osigurava mirno okruženje dok sa druge strane ima brz i lak pristup svim bitnim sadržajima. Pula i Vodnjan su udaljeni par minuta vožnje. Nekretnina se proteže kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi veliki open space prostor koji se proteže kroz cijelu etažu, a njega dijele moderna kuhinja sa blagovaonicom i veliki dnevni boravak sa izlazom na terasu sa ljetnom kuhinjom i bazenom. Cijeli prostor je osunčan dnevnom svjetlošću. Također u prizemlju se nalazi i gostinjska kupaonica. Stubištem dolazimo do gornjeg kata kojeg krasi tri prekrasne spavaće sobe. Master soba ima prekrasan pogled na more i vlastitu veliku terasu. Druge dvije spavaće sobe dijele zajedničku terasu sa kojih se također prostire pogled na more. Uz to tu se nalazi i prekrasna kupaonica. Na okućnici se nalaze ranije spomenuta ljetna kuhinja kao i prekrasna plaža sa bazenom. Uz to tu se nalazi i dječje igralište, spremište kao i parking za dva vozila. Šifra objekta: M813

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 607342

αναφοράς:

Agency ref id: M813

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 527-7482

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: