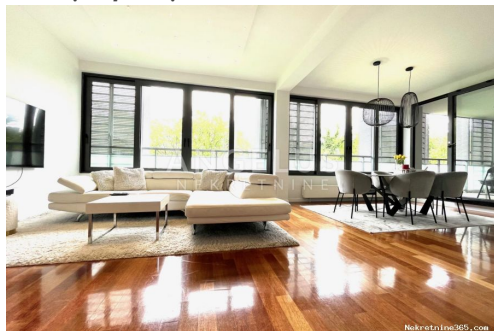


## Zagreb, Sveti Duh - moderan stan 150m2 s logiom i parkingom, Črnomerec, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Angelus nekretnine

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Angelus nekretnine

Όνομα: Angelus nekretnine d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.angelusnekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Vlačka ulica 72

Mobile: +385 91 482 6401

Phone: +385 1 466 2233

Σχετικά με εμάς: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo

očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380  
Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Zagreb, Sveti Duh - moderan stan 150m2 s logiom i parkingom  
Ιδιοκτησία για: Ενοικίαση  
Τετραγωνικά Πόδια: 150 m<sup>2</sup>  
Όροφος: 1  
Αριθμός Ορόφων: 3  
Υπνοδωμάτια: 4  
Μπάνια: 2  
Τιμή: 2,300.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 09.05.2024

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Grad Zagreb  
Πόλη: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000



### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Angelus nekretnine nude vam za najam stan: LOKACIJA Stan se nalazi na I katu novije stambene zgrade s liftom na Svetom Duhu. Izvrсна mikrolokacija, vrlo mirna i opasana zelenilom. Nalazi se u mirnoj i zelenoj ulici koja graniči sa zelenom površinom i na kraju je slijepa. U blizini nalaze se KBC Sveti Duh, prehrambena trgovina, pekara, kiosk, vrtić, Internacionalna britanska škola Bright horizons, Poliklinika Podobnik, Osnovna škola Pavleka Miškina i najbliža tramvajska stanica udaljena je 1,3km od zgrade, nalazi se na Ilici. Najbliža autobusna stanica prve zone javnog gradskog prijevoza nalazi se na 5 min hoda od zgrade. SVETI DUH – sjevero zapadni dio Zagreba, lijepa mirna i zelena četvrt grada. Do glavnog gradskog trga je svega 7 min vožnje autom, a 2,3 km pješice. 26 min (8,4 km) do American International School Zagreb (Bundek) 18 min (12 km) do EURO Campus German /French International School (Fratrovac) 2 min (0,3 km) do International British school Bright horizons (Sveti Duh) 7 min (4 km) do međunarodne škole Matija Gubec (Knežija) OPIS Predivan moderan stan površine cca 150m<sup>2</sup>, luksuzno namješten i opremljen sastoji se od ulaznog hodnika gdje je garderoba za kapute i cipele iz kojeg je pristup u gotove sve prostorije u stanu, velikog otvorenog prostora u kojem je smještena kompletno opremljena kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica sa izlazom na veliku lođu, tri spavaće sobe od kojih je jedna roditeljska sa svojom walk-in garderobom i kupaonicom koja ima kadu, druge dvije sobe dijele kupaonicu koja također ima kadu, te ostave u kojoj je bojler i perilica rublja. Ovaj dnevni veliki otvoreni prostor je sav u staklenim stjenama i okružen lođom koja ide u "L". Stan ima jako mnogo prirodnog svjetla što daje vrlo ugodnu atmosferu u stanu, te se u njemu osjećate vrlo ugodno. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta. NAPOMENA: Stan je slobodan od 01.08.2024. i iznajmljuje se na jednu godinu. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta. ===== Agencijska provizija obračunava se u skladu s Općim uvjetima poslovanja i Cjenikom objavljenim na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 5036

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      607394  
αναφοράς:  
Agency ref id:            5036