

Οpatija, stan s pogledom na more i bazenom, Οpatija, Διαμέρισμα

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Camelia Real Estate
Όνομα:	Camelia
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα	Camelia Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.camelia.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Σχετικά με εμάς:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Opatija, stan s pogledom na more i bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	231 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Μέγεθος Κήπος:	74 m ²
Περιοχή μπαλκόνι:	47 m ²
Βεράντα:	61 m ²
Τιμή:	1,900,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	4
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatija, Stan s travnjakom i bazenom sveukupne površine 352.15m2 s pogledom na more. U prodaji posjedujemo prekrasan i prostran stan koji se nalazi na prizemlju i prvom katu modernog kompleksa, koji se smjestio u zelenilu iznad samog centra Opatije, te pruža neodoljiv pogled na Kvarnerski zaljev. Interijer sadrži 3 spavaće sobe, sve s vlastitim kupaonicama, dok glavna soba također ima walk in garderobu, jednu dodatnu sobu koja može biti radna soba ili igraonica, odvojeni wc, kao i dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju koncepta otvorenog prostora. Veza između vanjskog i unutarnjeg prostora je besprijekorna s velikom natkrivenom terasom, savršenim mjestom za opuštanje i uživanje uz prekrasan pogled na more. Ova moderna nekretnina opremljena je najkvalitetnijom opremom i materijalima, Schuco aluminijske stolarije s troslojnim staklom i električnim vanjskim roletama. Vanjska stolarija s velikim kliznim stijenama, podno grijanje na toplinsku pumpu i ventiliranu vanjsku fasadu. Stanu pripada ukupno 57 m2 podzemne garaže dovoljne za četiri automobila i spremište s direktnim pristupom liftom iz podzemne garaže. Ovaj novi objekt trenutno je u izgradnji, a završetak radova očekuje se u ljeto 2024. godine. Ukupna izgrađena površina iznosi 395 m2, od čega je unutarnja površina 124 m2, (ne)natkrivene terase 108 m2, bazen 32 m2, garaža sa spremištem 57 m2 i površina okućnice 74 m2. ID KOD AGENCIJE: 741

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 607398

αναφοράς:

Agency ref id: 741