

Οpatija, stan s pogledom na more i bazenom, Οpatija, Διαμέρισμα

Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|---------------------|---|
| Όνομα: | Camelia Real Estate |
| Όνομα: | Camelia |
| Επώνυμο: | Real Estate |
| Όνομα | Camelia Real Estate d.o.o. |
| Εταιρίας: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://www.camelia.hr |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| City area: | Opatija |
| Ταχυδρομικός | 51410 |
| Κώδικας: | |
| Διεύθυνση: | Ulica Maršala Tita 139 |
| Mobile: | 0038598389101 |
| Phone: | 0038551514157 |
| Σχετικά με εμάς: | Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. |
| Reg No.: | 102/2018 |

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | Opatija, stan s pogledom na more i bazenom |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 231 m ² |
| Αριθμός Ορόφων: | 3 |
| Υπνοδωμάτια: | 4 |
| Μπάνια: | 3 |
| Μέγεθος Κήπος: | 74 m ² |
| Περιοχή μπαλκόνι: | 47 m ² |
| Βεράντα: | 61 m ² |
| Τιμή: | 1,900,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 22.11.2024 |

Κατάσταση

| | |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Χτίστηκε: | 2024 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Opatija |
| Περιοχή Πόλη: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |

Πρόσθετες πληροφορίες

| | |
|-----------------------|-------------------------------|
| Ανελκυστήρας: | όχι |
| Ενεργειακής απόδοσης: | Στο πλαίσιο της προετοιμασίας |



Στάθμευση

| | |
|---------------|-----|
| Γκαράζ: | όχι |
| Αριθμός χώρων | 4 |
| στάθμευσης: | |

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatija, Stan s travnjakom i bazenom sveukupne površine 352.15m2 s pogledom na more. U prodaji posjedujemo prekrasan i prostran stan koji se nalazi na prizemlju i prvom katu modernog kompleksa, koji se smjestio u zelenilu iznad samog centra Opatije, te pruža neodoljiv pogled na Kvarnerski zaljev. Interijer sadrži 3 spavaće sobe, sve s vlastitim kupaonicama, dok glavna soba također ima walk in garderobu, jednu dodatnu sobu koja može biti radna soba ili igraonica, odvojeni wc, kao i dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju koncepta otvorenog prostora. Veza između vanjskog i unutarnjeg prostora je besprijekorna s velikom natkrivenom terasom, savršenim mjestom za opuštanje i uživanje uz prekrasan pogled na more. Ova moderna nekretnina opremljena je najkvalitetnijom opremom i materijalima, Schuco aluminijske stolarije s troslojnim staklom i električnim vanjskim roletama. Vanjska stolarija s velikim kliznim stijenama, podno grijanje na toplinsku pumpu i ventiliranu vanjsku fasadu. Stanu pripada ukupno 57 m2 podzemne garaže dovoljne za četiri automobila i spremište s direktnim pristupom liftom iz podzemne garaže. Ovaj novi objekt trenutno je u izgradnji, a završetak radova očekuje se u ljeto 2024. godine. Ukupna izgrađena površina iznosi 395 m2, od čega je unutarnja površina 124 m2, (ne)natkrivene terase 108 m2, bazen 32 m2, garaža sa spremištem 57 m2 i površina okućnice 74 m2. ID KOD AGENCIJE: 741

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 607398

αναφοράς:

Agency ref id: 741

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 0992788928

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: