

## Vodnjan građevinska parcela u blizini centra, Vodnjan, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Estate Istra
Όνομα:	Estate
Επώνυμο:	Istra
Όνομα	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Σχετικά με εμάς:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od  
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE  
CIJENE** - Svojim kupcima i  
najmoprimcima jamčimo  
garanciju najniže cijene iste  
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika  
nekretnine i ESTATE ISTRE  
sklopiti će se isključivo ukoliko  
vlasnik nekretnine garantira da  
je ESTATE ISTRI ponudio  
najpovoljniju cijenu nekretnine,  
te da niti jednoj drugoj agenciji  
neće dati povoljnije cijene,  
odnosno da ni sam neće  
ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na  
stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBN**O PROVIJERAVAMO  
**I** PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Surađujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA**  
**NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD**  
**POČETKA DO KRAJA**  
**KUPOPRODAJE ILI NAJMA**  
**NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na  
kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Vodnjan građevinska parcela u blizini centra  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπου Land: Κτίριο πολύ  
Τετραγωνικά Πόδια: 737 m<sup>2</sup>  
Τιμή: 110,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 08.07.2024

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Vodnjan  
Περιοχή Πόλη: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Πρόσβαση με αυτοκίνητο: Αυτοκίνητο, Φορτηγό

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vodnjan građevinska parcela u blizini centra U blizini centra Vodnjana na prodaju imamo građevinsku parcelu. Površine 737 m<sup>2</sup>, prilazni put je sa asfalta. Moguća izgradnja stambeno -poslovne zgrade na 3 etaže. Teren je na dvije terase.Struja i voda je do terena. Vlasništvo čisto bez tereta. Vodnjan-Dignano, gradić na jugozapadu Istre, od Pule udaljen 11,7 km, na 135 metara nadmorske visine, područje je starih tradicija nastalo na tragovima prehistorijskih gradina.Njegovo široko područje s bezbrojnim karakterističnim kašunima, izgrađenim u tehnicu suhozidina, koji su označavali vlasništvo, svjedok je milenija u kojem su se stanovnici bavili poljoprivredom, posebice maslinarstvom i vinogradarstvom.Grad je u povijesnoj jezgri sačuvao svoj srednjovjekovni izgled s vežama i uskim uličicama koje nepravilno vijugaju među kućama, s kaldrmama i pročeljima od

obrađenog kamena, starim ulicama s još uvijek raspoznatljivim  
gotičko-venecijanskim, renesansnim i baroknim stilom, te brojnim crkvama.  
Nazovite nas!

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 607599

αναφοράς:

Agency ref id: 525

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 497 63 28

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: