

TRIBUNJ, novi projekt, 1. kat, 3 spavaće sobe, blizina plaže, Tribunj. Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Fidius Broker
Ηλεκτρονικό info@fidiusbroker.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Fidius
Επώνυμο: Broker
Όνομα: Fidius Broker 2
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://fidiusbroker.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Ταχυδρομικός 22211
Κώδικας:
Διεύθυνση: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Σχετικά με εμάς: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	TRIBUNJ, novi projekt, 1. kat, 3 spavaće sobe, blizina plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	104 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Μέγεθος Κήπος:	31 m ²
Βεράντα:	26 m ²
Τιμή:	330,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Tribunj
Περιοχή Πόλη:	Tribunj
Poštanski broj:	22211

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
------------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: TRIBUNJ - Prodaje se moderan trosoban stan na 1. katu, udaljen svega 500 m od gradske plaže i 750 m od centra grada. Projekt nove manje stambene zgrade sa ukupno 3 stambene jedinice. Objekt modernog izgleda sastojati će se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada će se graditi kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje: kvalitetne unutarnje stolarije sa skrivenim pantama, roll izvedbe vanjske stolarije antracit boje, električnih podizača roleta, staklenih ograda na terasama, kvalitetnih podnih obloga i sl. Svi stanovi posjeduju i klima uređaje u svim prostorijama, priključke za telefon i

Internet, podno grijanje u kupaonicama i dnevnom boravku i parlafon s video prikazom. Zgrada će biti smještena na izvrsnoj lokaciji u mirnom urbanom području s dobrim pristupom i u blizini većine relevantnih sadržaja, te će osim za vlastitu uporabu imati i veliki potencijal za turističku eksploataciju. U tijeku je izrada projektne dokumentacije. Početak gradnje se očekuje na jesen 2024. godine, a završetak projekta do kraja 2025. godine. Stan S2 smješten je na 1. katu neto površine 104.88 m,2 i sastoji se od: ulaza s hodnikom, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na natkrivenu terasu površine 10.81 m2, tri spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Iz master spavaće sobe se izlazi na natkrivenu terasu površine 16.09 m2. Stanu pripada i ostava u prizemlju površine 3,82 m2. Ovom stanu pripadaju dva parkirna mjesta, a posebnost ove nekretnine je vrt u prizemlju površine 31,18 m2. Cijena iznosi 330.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU PRIZEMLJE - Stan SJ1 - 2 spavaće sobe, neto površina 114,21 m2 + vrt površine 236,90 m2 ; Cijena 360.000 € 2. KAT - Stan SJ3 - PRODANO Za više informacija kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: A-489-SJ2

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 607789

αναφοράς:

Agency ref id: A-489-SJ2