

OTOK PAG, JAKIŠNICA - MODERNA DUPLEX VILLA 360, Novalja, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Exclusive Nekretnine

Όνομα: Exclusive

Επώνυμο: Nekretnine

Όνομα: Exclusive nekretnine d.o.o.

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Σχετικά με εμάς: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ PAG, JAKIŠNICA - MODERNA DUPLEX VILLA 360
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	308 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	804 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,580,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.05.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Ličko-senjska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novalja
Περιοχή Πόλη:	Novalja
Poštanski broj:	53291

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι

ιδιοκτησίας:



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ PAG, NOVALJA - Prodajemo novo izgrađenu modernu i luksuzno uređenu duplex vilu s bazenom, s očaravajućim pogledom na more. Villa je smještena na parceli od 804m², na jako dobroj lokaciji na otoku Pagu u malom mirnom mjestu Jakišnica, 100m od plaže i svih sadržaja. Završena je 2024 godine. Sastoji se od prizemlja i kata. Ukupno 308m² bruto. Prizemlje ima veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, toalet za goste, te spavaću sobu koja ima izlaz na okućnicu. (zasebni apartman) Na prvom katu su smještene četiri spavaće sobe, s vlastitim kupaonicama i terasama s kojih se pruža otvoren pogled na more. Uređena okućnica, privatni parking ▪ infinity grijani bazen, sunčalište i roštilj zona ▪ visoko kvalitetna opremljena vila dizajnerskim modernim namještajem (Shucco aluminijska troslojna stolarija profili debljine 7,5cm, Mitsubishi inverter klima uređaji u svim prostorijama, podno grijanje, vrhunska prvoklasna keramika i parket, Moooi lusteri, Intralight rasvjeta) ▪ alarmni sustav i videnadzor Grad Novalja udaljen 12km. Prodaje se kompletno namještena. Kategorizirana je s 5 zvjezdica i spremna za najam. Za sve dodatne informacije i razgled ove nekretnine slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 2112

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 608005
Agency ref id: 2112