

Γραđevinsko zemljište Prodaja građevinskog zemljišta sa započetom gradnjom, pogled na Motovun, Višnjjan, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Almasa Valjevac
Ηλεκτρονικό almasa@therealestatecroatia.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Almasa
Επώνυμο: Valjevac
Όνομα Alma Dom nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://therealestatecroatia.com/>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Ταχυδρομικός 52100
Κώδικας:
Διεύθυνση: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Σχετικά με εμάς: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Građevinsko zemljište Prodaja građevinskog zemljišta sa započetom gradnjom, pogled na Motovun
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπου Land: Κτίριο πολύ
Τιμή: 150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 13.05.2024

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Višnjan



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Rakotule je malo naselje između Motovuna, Grožnjana i Višnjana. Prvi izlaz istarskog ipsilona udaljen je 8 km (Višnjan). Navedena pozicija između turističkih odredišta i dobra prometna povezanost čini dobru priliku za investiciju odnosno izgradnju kuće koja će se iznajmljivati turistima, ali i za život u mirnoj sredini. Započeta izgradnja montažne kuće koja se sastoji od: - hodnika, dnevnog boravka, wc-a, saune u razizemlju (teren je blago nakošen), ukupne neto površine 41,50 m2, - hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaone, dnevnog boravka + kuhinje + blagavaonice, te natkrivenog ulaza, natkrivene terase i terase ukupne neto površine 92,45 m2 u prizemlju, te - dvije spavaće sobe, kupaone, dvije natkrivene terase i dvije terase ukupne neto površine 55,70 m2 na prvom katu. Ispred kuće nalazit će se bazen površine 32 m2, te dva parkirna mjesta. Zemljište je okruženo cestom po kojoj nema puno prometa, i to sa čak tri strane, što garantira privatnost obzirom do zemljišta na tom dijelu nije moguća gradnja. Sa prvog kata pruža se pogled na Motovun. Cijena za kupnju nekretnine u ovoj fazi izgrađenosti iznosi 150.000 EUR + PDV odnosno 400.000 EUR + PDV za gotovu kuću. Dovršetak kuće predviđa se u rujnu 2023. godine, međutim ukoliko se pronađe kupac ista može uslijed bržeg financiranja biti gotova za 2 mjeseca. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra + 385 91 611 5706 +385 98420885
azra@almadominvest.com

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 608106
αναφοράς:
Agency ref id: 15377