

## ΟΤΟΚ RAB, KAMPOR - Studio apartman s dvorištem 60 m2, Rab, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ RAB, KAMPOR - Studio apartman s dvorištem 60 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	32 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	1
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	60 m <sup>2</sup>
Τιμή:	135,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.06.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2011
Τελευταία ανακαίνιση:	2022

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Rab
Περιοχή Πόλη:	Kampor
Poštanski broj:	51280



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
---------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OTOK RAB, KAMPOR - Studio apartman s dvorištem 60 m2 Na otoku Rabu, u mjestu Kampor nalazi se zgrada sa 6 stambenih jedinica, parkingom, okućnicom i bazenom. Na rubu građevinske zone! U zgradi se prodaje studio apartman od 32,11 m2 u prizemlju, adaptiran 2022. Studio se sastoji od kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka i terase s izlazom u ograđeni dio dvorišta od 60 m2, na kojem se nalazi sjenica, lavabo/vanjski sudoper, vanjski tuš i roštilj. Na okućnici ispred same zgrade se nalazi parking, a u suterenu je spremište koje pripada stanu. Apartman je kategoriziran te u funkciji najma, pa je stoga odlična investicija. Do prekrasne starogradske jezgre može se doći novouređenom šetnicom uz more. Supermarket se nalazi na par minuta hoda. Također, do mora se može doći pješke za par minuta. Bazen je na korištenje svim stanarima koji to žele uz sezonsku naknadu za održavanje. Prilika! Nekretnina za odmor ili iznajmljivanje! \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 28349

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 608188  
αναφοράς:  
Agency ref id: 28349