

Adaptirana starina ,108 m2 na tri etaže, Šibenik - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα Εταιρίας: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Adaptirana starina ,108 m2 na tri etaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	108 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	170,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2015

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Šibenik - Okolica

Περιοχή Πόλη: Raslina
Poštanski broj: 22000

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novo uređena kuca u Raslini u blizini grada Šibenika svega 70 m od mora. Ukupne površine 108 kvadratnih metara na tri etaže. Kuca ima dva ulaza te se može koristiti kao dva odvojena stana odlična za cjelogodišnje življenje ili za iznajmljivanje u turističke svrhe. Prizemlje- 36 m kvadratnih sastoji se od kuhinje kupaonice, ostave male blagavaonice, Nalazi se još i kutna garnitura koja se po potrebi može izvuci u dodatni ležaj. iz prizemlja se se izlazi u uređeno dvorište sa kaminom. iz prizemlja na kat vode unutrašnje drvene skale. 1.kat-velika soba sa kupaonicom i izlazom na terasu 8 m kvadratnih sa koje vode kamene skale u dvorište. Visoko potkrovlje-velika kuhinja dnevni boravak sa kutnom garniturom koja se također razvlači u ležaj i wc. Strop sa gredama obučen u brodski pod. Samo visoko potkrovlje sa tri strane ima velike prozore sta pruža puno svjetlosti i pogled na more. Na kuci su urađene sve nove instalacije, nova PVC stolarija sa roletama. Krov i konstrukcija krova je nova sa izolacijom para propusnom branom i prešanom staklenom vunom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0027

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 608510

Agency ref id: D-0027