

ISTRA, POREČ - 2SS+DB lukuzan stan na atraktivnoj lokaciji, Poreč.

Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|--------------------------|--|
| Όνομα: | Agencija Dux nekretnine |
| Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: | info@dux-nekretnine.hr |
| Όνομα: | Agencija |
| Επώνυμο: | Dux nekretnine |
| Όνομα Εταιρίας: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 51000 |
| Διεύθυνση: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Σχετικά με εμάς: | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not |

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | ISTRA, POREČ - 2SS+DB lukuzan stan na atraktivnoj lokaciji |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 64 m ² |
| Όροφος: | 1 |
| Αριθμός Ορόφων: | 3 |
| Υπνοδωμάτια: | 3 |
| Μπάνια: | 1 |
| Τιμή: | 294,200.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 06.11.2024 |

Κατάσταση

| | |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Χτίστηκε: | 2024 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Poreč |
| Περιοχή Πόλη: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |



Πρόσθετες πληροφορίες

| | |
|-----------------------|-----|
| Ανελκυστήρας: | όχι |
| Ενεργειακής απόδοσης: | A+ |

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, POREČ - Ekskluzivna lokacija! Luksuzna novogradnja! Profinjena estetika i topao dizajn, luksuzni stanovi, elegantni poslovni prostori te funkcionalnost objekta i okolnog prostora glavne su značajke ovog stambeno-poslovnog kompleksa. Smještena na iznimnoj lokaciji u blizini plaže i starogradske jezgre Poreča, projekt podiže značenje luksuznog stambenog i poslovnog prostora na sasvim drugu razinu. Svojom nepravilnom strukturom u obliku slova „S” ovaj luksuzni kompleks predstavlja izvrstan primjer oplemenjivanja postojećeg prostora. Osim vrhunske lokacije i udobnosti, većina moderno opremljenih stanova na katu pruža pogled na more. Objekt ima i dvije podzemne garaže, od kojih je jedna namijenjena vanjskim korisnicima javnog prostora, a druga stanarima i zakupcima poslovnih prostora. Luksuzna lokacija, na svega 150m od rive i starogradske jezgre Poreča te 300m od prvih plaža, čine ovu novogradnju izuzetno atraktivnom i traženom! Predmetna stambena jedinica nalazi se na prvom katu zgrade te je ukupne kvadrature 76.32m². Sastoji od ulaznog hodnika s garderobom, prostranog dnevnog boravka spojenog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i loggie. DODATNE INFORMACIJE: * U podzemnoj garaži moguće je kupiti jedno ili više garažnih mjesta po cijeni od 35.000,00 eura * Cijena u oglasu se odnosi na pravne kupce, ne uključuje iznos PDVa kojega bi kupovinom plaćale fizičke osobe. Za više informacija o samom stanu (tlocrti, etape plaćanja, rokovi) kontaktirajte svog agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30329

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 608763
Agency ref id: 30329
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 95 576 8337
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: